

Előterjesztés Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 27-én tartandó nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Pintér Dóra jegyző/HVI vezető

Előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző/HVI vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény tizenegyedik módosítása értelmében 2024-től a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek előző általános választását követő ötödik év április, május, június vagy július hónapjában, az európai parlamenti képviselők választásával egyidejűleg kell megtartani. A 2024-es magyarországi önkormányzati választás ennek értelmében 2024. június 9-én kerül megszervezésre.

A választási eljárásról 2013. évi XXXVI. törvény (Továbbiakban: Ve.) 23. §-a szerint a helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A Ve. 25. § alapján a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. Az indítvány benyújtását követően, ha a választási iroda vezetője által javasolt személy a törvényben foglalt feltételeknek nem felel meg, elhalálozik vagy a megbízatást nem vállalja a választási iroda vezetője az indítványt módosíthatja.

A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

A fentiek alapján a 2024. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint az európai parlamenti képviselők választására Tanakajd Községben az alábbi személyeket jelölöm a Helyi Választási Bizottság tagjává illetve póttagjává.

Pungor József -tag,

Lőrincz-Dávid Annamária – tag,

Cseresics Rozália – tag,

Bösze Bence – tag,

Járasi Eszter – tag

Kovács Imréné – póttag

Rudolf Józsefné - póttag

Előzetes egyeztetés alapján a jelöltek szívesen vállalják a HVB tagság ellátását.

Tanakajd, 2023. november 22.


dr. Pintér Dóra
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tanakajd község területén működő Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi tanakajdi választópolgárokat választja meg:

Pungor József -tag,

Lőrincz-Dávid Annamária – tag,

Csercsics Rozália – tag,

Bősze Bence – tag,

Járasi Eszter – tag

Kovács Imréné – póttag

Rudolf Józsefné - póttag

Határidő: haladéktalanul

Felelős: HVI vezető

Előterjesztés Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 27-én tartandó nyilvános testületi ülésére

Tárgy: településképi rendelet módosítása

Előterjesztő: Görcz Gyula Csaba polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő testület 2023. október 24-én tartott ülésén 38/2023.(X.24.) számú határozatában úgy döntött, hogy módosítja Tanakajd Község településképi védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletét (Továbbiakban: Rendelet) és településképi arculati kézikönyvét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 70.§ (1) bekezdése szerinti egyeztetési eljárásban. *A módosítás tárgya egyrészt a Rendelet 1. melléklete 2. pontja szerint helyi egyedi védelem alatt álló Tanakajd belterület 317. hrsz-ú, természetben a Tanakajd, Ország út 15. szám alatti ingatlanon található épület helyi, egyedi védelmének megszüntetése. A védelem megszüntetése lakossági bejelentés alapján hozott építés hatósági kötelezés végrehajtása érdekében, balesetveszély elhárítása céljából indokolt. A módosítás másik része a Rendelet 2. melléklet 2.pontjában meghatározott településképi szempontból meghatározó területek elnevezésének és lehatárolásának térképi bemutatásával kapcsolatban a területek lehatárolásának aktualizálása, összehangolása a Kr. 4.§ (3) bekezdése alapján.*

Az Állami Főépítész a módosítás érdekében indított eljárásban az előterjesztés melléklete szerinti hiánypótlást tette, amely elsősorban a határozat 2. pontja szerinti részre vonatkozik és amelynek a kidolgozása nagyobb lélegzetvételű feladatot jelent, kidolgozásához hosszabb idő, nagyobb körütekintés szükséges.

Ezért annak érdekében, hogy a védettség levételével kapcsolatos döntés nyomán indult eljárás minél hamarabb lezárulhasson, Rózsa Erzsébet főépítész azt javasolja, hogy válassza ketté az önkormányzat a településképi módosítását és csak a határozat 1. része szerinti tárgyban kezdeményezze az eljárás lefolytatását.

Ehhez az szükséges, hogy a képviselő-testület módosítsa az október 24-én hozott döntését és az alapján folytassák a Kr. szerinti egyeztetési eljárást.

Kérem a tisztelt képviselőket az előterjesztés megvitatását és a szükséges módosítások jóváhagyását.

Tanakajd, 2023. november 22.


Görcz Gyula Csaba
polgármester



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Görcz Gyula Csaba
polgármester úr részére

Tanakajd Község Önkormányzata

Iktatószám: VA/ÁFI/842-2/2023.
Ügyintéző: Kutasi Nikoletta
Telefonszám: +36(30)7166524
Hivatkozási szám: TK/570-2/2023

Tanakajd
Templom u. 24.
9762

Tárgy: Tanakajd község településképi rendeletének módosítása kapcsán hiánypótlási felhívás kibocsátása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Tanakajd község településképi védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban Tkr.) módosításával kapcsolatos TK/570-2/2023. számú, hivatali kapun 2023. november 9-én érkezett véleményezési eljárást kezdeményező levele mellékletét képező dokumentációval kapcsolatban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: újR.) 63. § (1) a) pontja, és a 66. § (3a) bekezdése alapján az alábbi hiányosságok pótlására hívom fel azzal, hogy a hiányosságok pótlására az újR. 66. § (3b) bekezdésében foglaltak szerint jelen levellem átvételétől számított legfeljebb 30 nap áll az önkormányzat rendelkezésére:

1. Tanakajd Község Önkormányzata polgármesterének TK/570-2/2023. számú levele tévesen tartalmazza Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozatának számát, ezért a megkereső levél javítása szükséges.
2. Gyűrűs Ferenc É2 18-0098 okl. építőmérnök, építési, ingatlan forgalmi igazságügyi szakértő szakértői véleményében az érintett épület helyrajzi száma téves, kérem javítani.
3. Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2005.(XII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítása kapcsán a 2023. július 13-án kelt, VA/ÁFI/516-23/2023. számú jegyzőkönyvben felhívtuk az Önkormányzat figyelmét arra, hogy gondoskodni kell a településképi rendelettel való összhang megteremtéséről. Jelen véleményezési eljárás során megállapítottuk, hogy a rendelet-tervezet 1. melléklete továbbra sincs összhangban a HÉSZ szabályozási tervlapjával, mivel egyes területek a HÉSZ 4. mellékletének szabályozási tervlapja alapján falusias lakóterület építési övezetben helyezkednek el, míg a rendelet-tervezet 1. melléklete alapján pedig „mezőgazdasági terület” vagy „zöld terület” településképi szempontból meghatározó területek, illetve a szabályozási

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

terven beépítésre nem szánt területeket a rendelet-tervezet 1. melléklete szerint „falusias területek” településképi szempontból meghatározó terület. Kérem a rendelet-tervezet 1. mellékletét teljeskörűen felülvizsgálni és módosítani. Itt szeretném jelezni, hogy a Tkr. 2. melléklet 2. pontjában lévő térképen azonos színű jelkulccsal szerepel egy „Zöld terület” és egy „Zöldterület” településképi szempontból meghatározó terület megnevezés is!

Módosítani és felülvizsgálni szükséges az előzőekkel összefüggésben a Tkr. 2. melléklet 1. pontjában a településképi szempontból meghatározó területek megnevezését és lehatárolását, mivel a felsorolás.

4. Mivel jelen eljárással párhuzamosan folyhat a TAK módosítási eljárása, melynek véleményezésében Hivatalom nem vesz részt, viszont a Tvtv. 4.§ (1) bekezdése értelmében a településképi rendelet szakmai megalapozására a kézikönyv szolgál, ezért kérem megküldeni a TAK módosítására irányuló dokumentációt, illetve, ha a módosítás elfogadásra került már, akkor a módosított TAK-ot.

Hatáskörömet és illetékességemet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozás jogát a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán a kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023.(II.3.) számú utasítás III/4. pontjában és *Az egyes belső szervezeti egységek feladatkörébe tartozó különös (szakmai) hatáskörök gyakorlása során a kiadmányozási jog gyakorlása* alcím 2. pontjában foglaltak szerint ruházta át.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából

Csermelyi Andrea
állami főépítész

Tájékoztatásul kapiák:

1. Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság - hivatali kapun
2. VVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály - hivatali kapun
3. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság - hivatali kapun