

**Előterjesztés**  
**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló**  
**4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendeletének módosításához**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.

A képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Az önkormányzat tárgyévi költségvetés módosítását az alábbiak teszik szükségessé:

Bevételek:

|                                                                                                                 |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Működési támogatások áht belül<br>(bértám., szociális tűzifa, közfoglalkoztatás, diákmunka)                     | +3.101.984 Ft        |
| Felhalmozási célú támogatások áht belül (támogatások többlet összege)                                           | +48.484 Ft           |
| Működési bevételek (telek eladás áfa, bérleti díjak, egyéb működési bevételek: közüzemi számla visszatérítések) | +3.856.699 Ft        |
| Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (falunap támogatása)                                                    | +215.000 Ft          |
| <b>Összes változás:</b>                                                                                         | <b>+7.222.167 Ft</b> |

Kiadások:

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Személyi juttatások           | +52.008 Ft           |
| Dologi kiadások               | +5.847.999 Ft        |
| Ellátottak pénzbeli juttatási | +746.760 Ft          |
| Tartalékok                    | +453.014 Ft          |
| Beruházások                   | +122.386 Ft          |
| <b>Összes változás:</b>       | <b>+7.222.167 Ft</b> |

## **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

**A rendelettervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:** A Rendelet tervezet a 2023. évi költségvetési rendelet tartalmazta előirányzatok a teljesség és folytonosság elvének megfelelő rendezettségét, az Önkormányzat gazdálkodásának átlátható feltételeit biztosítja.

**A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye** A Rendelet tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** A rendelettervezet a jelenlegihez képest többlet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

**A rendelettervezet megalkotásának szükségessége:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (1)-(3) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 34. § (1)-(5) bekezdésben foglaltak teszik indokoltá.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek:**  
A Rendelet tervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. Adminisztratív terheket csökkentő vagy növelő hatása nincs. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosítások elfogadására és az előterjesztés melléklete szerinti önkormányzati rendelete megalkotására.

Tanakajd, 2023. október 16.



Görcz Gyula Csaba  
polgármester

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (...) önkormányzati  
rendelet**

**TERVEZETE**

**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.7.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és a 21. § vonatkozásában a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. XC. törvény 75. § (3) bekezdésének b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. §**

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 150.085.807,- Ft forintban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a költségvetés működési költségvetési bevételi főösszegét 55.623.193,- Ft-ban, működési költségvetési kiadási főösszegét 67.086.091,- Ft-ban állapítja meg. A Képviselő-testület a felhalmozási költségvetési kiadási főösszegét 81.604.252,- Ft-ban, a felhalmozási költségvetési bevételi főösszegét 36.648.484 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület a finanszírozási bevételek összegét 57.814.130,- Ft-ban állapítja meg, amely maradványból ered. A maradvány 12.932.264,- Ft összegben működési, 44.881.866,- Ft összegben felhalmozási célt szolgál. A Képviselő-testület a finanszírozási működési kiadások összegét 1.395.464,- Ft-ban állapítja meg, amely állami előleg visszafizetéséből ered. A Képviselő-testület a finanszírozási felhalmozási kiadások összegét 0,- Ft-ban állapítja meg.

(4) A képviselőtestület az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló tartalék összegét 453.014,- Ft-ban állapítja meg a 7. melléklet szerint”

**2. §**

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi engedélyezett létszám előirányzatát a 2. melléklet szerint 3 fő átlagos statisztikai állományi létszámban állapítja meg.”

**3. §**

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

#### 4. §

Ez a rendelet 2023. október 26-án lép hatályba.

Görcz Gyula Csaba  
polgármester

dr. Pintér Dóra  
jegyző

Kihirdetve: 2023. október 25.

dr. Pintér Dóra  
jegyző

1. melléklet a .../2023. (... ..) önkormányzati rendelethez

„7. melléklet a 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelethez

**Általános és céltartalék**

| Rovat megnevezése | Rovat-szám | Tanakajd Község Önkormányzata |
|-------------------|------------|-------------------------------|
|                   |            |                               |
|                   |            |                               |
|                   |            |                               |
|                   |            |                               |
| Tartalék          | K513       | 453 014                       |

”

„1. melléklet a 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat bevételi és kiadási főösszegei előirányzat-csoportonkénti, kiemelt előirányzatok szerinti, valamint kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerint**

**1. KIADÁSOK**

| <b>Tanakajd Község Önkormányzata</b>                                                        |                   |                           |                                 |                                  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Rovat megnevezése</b>                                                                    | <b>Rovat-szám</b> | <b>kötelező feladatok</b> | <b>önként vállalt feladatok</b> | <b>államigazgatási feladatok</b> | <b>ÖSSZESEN</b>   |
| Törvény szerinti illetmények, munkabérek                                                    | K1101             | 12 175 474                |                                 |                                  | 12 175 474        |
| Normatív jutalmak                                                                           | K1102             | 125 750                   |                                 |                                  | 125 750           |
| Céljuttatás, projektprémium                                                                 | K1103             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat                              | K1104             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Végkielégítés                                                                               | K1105             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Jubileumi jutalom                                                                           | K1106             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Béren kívüli juttatások                                                                     | K1107             | 468 750                   |                                 |                                  | 468 750           |
| Ruházati költségterítés                                                                     | K1108             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Közlekedési költségterítés                                                                  | K1109             | 161 000                   |                                 |                                  | 161 000           |
| Egyéb költségterítések                                                                      | K1110             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Lakhatási támogatások                                                                       | K1111             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Szociális támogatások                                                                       | K1112             |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai                                                 | K1113             | 17 864                    |                                 |                                  | 17 864            |
| <b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai</b>                                                | <b>K11</b>        | <b>12 948 838</b>         | <b>0</b>                        | <b>0</b>                         | <b>12 948 838</b> |
| Választott tisztségviselők juttatásai                                                       | K121              | 10 986 074                |                                 |                                  | 10 986 074        |
| Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások | K122              | 6 750                     |                                 |                                  | 6 750             |
| Egyéb külső személyi juttatások                                                             | K123              |                           |                                 |                                  | 0                 |
| <b>Külső személyi juttatások</b>                                                            | <b>K12</b>        | <b>10 992 824</b>         |                                 |                                  | <b>10 992 824</b> |
| <b>Személyi juttatások</b>                                                                  | <b>K1</b>         | <b>23 941 662</b>         | <b>0</b>                        | <b>0</b>                         | <b>23 941 662</b> |
| <b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>                         | <b>K2</b>         | <b>3 272 144</b>          |                                 |                                  | <b>3 272 144</b>  |
| Szakmai anyagok beszerzése                                                                  | K311              | 4 629                     |                                 |                                  | 4 629             |
| Üzemeltetési anyagok beszerzése                                                             | K312              | 2 994 801                 |                                 |                                  | 2 994 801         |
| Árubeszerzés                                                                                | K313              |                           |                                 |                                  | 0                 |
| <b>Készletbeszerzés</b>                                                                     | <b>K31</b>        | <b>2 999 430</b>          | <b>0</b>                        | <b>0</b>                         | <b>2 999 430</b>  |
| Informatikai szolgáltatások igénybevétele                                                   | K321              | 102 360                   |                                 |                                  | 102 360           |
| Egyéb kommunikációs szolgáltatások                                                          | K322              | 190 000                   |                                 |                                  | 190 000           |
| <b>Kommunikációs szolgáltatások</b>                                                         | <b>K32</b>        | <b>292 360</b>            | <b>0</b>                        | <b>0</b>                         | <b>292 360</b>    |
| Közüzem díjak                                                                               | K331              | 5 700 000                 |                                 |                                  | 5 700 000         |
| Vásárolt élelmezés                                                                          | K332              | 2 900 000                 |                                 |                                  | 2 900 000         |
| Bérleti és lízing díjak                                                                     | K333              | 1 750 000                 |                                 |                                  | 1 750 000         |
| Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások                                                   | K334              | 912 244                   |                                 |                                  | 912 244           |
| Közvetített szolgáltatások                                                                  | K335              |                           |                                 |                                  | 0                 |
| Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások                                                 | K336              | 3 393 120                 |                                 |                                  | 3 393 120         |
| Egyéb szolgáltatások                                                                        | K337              | 4 258 290                 |                                 |                                  | 4 258 290         |
| <b>Szolgáltatási kiadások</b>                                                               | <b>K33</b>        | <b>18 913 654</b>         | <b>0</b>                        | <b>0</b>                         | <b>18 913 654</b> |
| Kiküldetések kiadásai                                                                       | K341              | 0                         |                                 |                                  | 0                 |
| Reklám- és propagandakiadások                                                               | K342              |                           |                                 |                                  | 0                 |

|                                                                                            |            |                   |          |          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------|----------|-------------------|
| <b>Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások</b>                                         | <b>K34</b> | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                               | K351       | 4 747 407         |          |          | 4 747 407         |
| Fizetendő általános forgalmi adó                                                           | K352       | 3 051 000         |          |          | 3 051 000         |
| Kamatkiadások                                                                              | K353       |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai                                                          | K354       |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb dologi kiadások                                                                      | K355       | 3 465             |          |          | 3 465             |
| <b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások</b>                                      | <b>K35</b> | 7 801 872         | 0        | 0        | 7 801 872         |
| <b>Dologi kiadások</b>                                                                     | <b>K3</b>  | <b>30 007 316</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>30 007 316</b> |
| Társadalombiztosítási ellátások                                                            | K41        |                   |          |          | 0                 |
| Családi támogatások                                                                        | K42        |                   |          |          | 0                 |
| Pénzbeli kárpótlások, kártérítések                                                         | K43        |                   |          |          | 0                 |
| Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások                              | K44        |                   |          |          | 0                 |
| Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások                                | K45        |                   |          |          | 0                 |
| Lakhatással kapcsolatos ellátások                                                          | K46        |                   |          |          | 0                 |
| Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai                                                  | K47        |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb nem intézményi ellátások                                                             | K48        | 4 156 952         |          |          | 4 156 952         |
| <b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>                                                      | <b>K4</b>  | <b>4 156 952</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>4 156 952</b>  |
| Nemzetközi kötelezettségek                                                                 | K501       |                   |          |          | 0                 |
| Elvonások és befizetések                                                                   | K502       |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre | K503       |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre     | K504       |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre  | K505       |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre                                   | K506       | 5 255 003         |          |          | 5 255 003         |
| Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre | K507       |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre     | K508       |                   |          |          | 0                 |
| Árkiegészítések, ártámogatások                                                             | K509       |                   |          |          | 0                 |
| Kamat támogatások                                                                          | K510       |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú támogatások az Európai Uniónak                                               | K511       |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre                                   | K512       | 0                 |          |          | 0                 |
| Tartalékok                                                                                 | K513       | 453 014           |          |          | 453 014           |
| <b>Egyéb működési célú kiadások</b>                                                        | <b>K5</b>  | <b>5 708 017</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>5 708 017</b>  |
| <b>Működési kiadások összesen</b>                                                          |            | <b>67 086 091</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>67 086 091</b> |
| Immateriális javak beszerzése, létesítése                                                  | K61        |                   |          |          | 0                 |
| Ingatlanok beszerzése, létesítése                                                          | K62        | 12 632 483        |          |          | 12 632 483        |
| Informatikai eszközök beszerzése, létesítése                                               | K63        |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése                                               | K64        | 11 637 977        |          |          | 11 637 977        |
| Részesedések beszerzése                                                                    | K65        |                   |          |          | 0                 |
| Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások                                       | K66        |                   |          |          | 0                 |
| Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                             | K67        | 6 519 980         |          |          | 6 519 980         |
| <b>Beruházások</b>                                                                         | <b>K6</b>  | <b>30 790 440</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>30 790 440</b> |
| Ingatlanok felújítása                                                                      | K71        | 40 010 875        |          |          | 40 010 875        |
| Informatikai eszközök felújítása                                                           | K72        |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb tárgyi eszközök felújítása                                                           | K73        |                   |          |          | 0                 |
| Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó                             | K74        | 10 802 937        |          |          | 10 802 937        |
| <b>Felújítások</b>                                                                         | <b>K7</b>  | <b>50 813 812</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>50 813 812</b> |

|                                                                                                |              |                    |          |          |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|----------|----------|--------------------|
| Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre | K81          |                    |          |          | 0                  |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre     | K82          |                    |          |          | 0                  |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre  | K83          |                    |          |          | 0                  |
| Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre                                   | K84          | 0                  |          |          | 0                  |
| Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre | K85          |                    |          |          | 0                  |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre     | K86          |                    |          |          | 0                  |
| Lakástámogatás                                                                                 | K87          |                    |          |          | 0                  |
| Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak                                               | K88          |                    |          |          | 0                  |
| Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre                                   | K89          |                    |          |          | 0                  |
| <b>Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>                                                        | <b>K8</b>    | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           |
| <b>Felhalmozási kiadások összesen</b>                                                          |              | <b>81 604 252</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>81 604 252</b>  |
| <b>Költségvetési kiadások</b>                                                                  | <b>K1-K8</b> | <b>148 690 343</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>148 690 343</b> |
| Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak                         | K9111        |                    |          |          | 0                  |
| Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak                        | K9112        |                    |          |          | 0                  |
| Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak                          | K9113        |                    |          |          | 0                  |
| <b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre</b>                                      | <b>K911</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           |
| Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása                                                 | K9121        |                    |          |          | 0                  |
| Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása                                               | K9122        |                    |          |          | 0                  |
| Kincstárjegyek beváltása                                                                       | K9123        |                    |          |          | 0                  |
| Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása                                           | K9124        |                    |          |          | 0                  |
| Belföldi kötvények beváltása                                                                   | K9125        |                    |          |          | 0                  |
| Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása                                             | K9126        |                    |          |          | 0                  |
| <b>Belföldi értékpapírok kiadásai</b>                                                          | <b>K912</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           |
| Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása                                            | K913         |                    |          |          | 0                  |
| Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése                                         | K914         | 1 395 464          |          |          | 1 395 464          |
| <b>Központi, irányító szervi támogatások folyósítása</b>                                       | <b>K915</b>  |                    |          |          | <b>0</b>           |
| Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése                                                | K916         |                    |          |          | 0                  |
| Pénzügyi lízing kiadásai                                                                       | K917         |                    |          |          | 0                  |
| Központi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai                                          | K918         |                    |          |          | 0                  |
| Tulajdonosi kölcsönök kiadásai                                                                 | K919         |                    |          |          | 0                  |
| <b>Belföldi finanszírozás kiadásai</b>                                                         | <b>K91</b>   | <b>1 395 464</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 395 464</b>   |
| Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása                                                 | K921         |                    |          |          | 0                  |
| Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása                                               | K922         |                    |          |          | 0                  |
| Külföldi értékpapírok beváltása                                                                | K923         |                    |          |          | 0                  |
| Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi szervezeteknek              | K924         |                    |          |          | 0                  |
| Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek                                       | K925         |                    |          |          | 0                  |
| <b>Külföldi finanszírozás kiadásai</b>                                                         | <b>K92</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           |
| Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai                                        | K93          |                    |          |          | 0                  |
| Váltókiadások                                                                                  | K94          |                    |          |          | 0                  |
| <b>Finanszírozási kiadások</b>                                                                 | <b>K9</b>    | <b>1 395 464</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 395 464</b>   |
| <b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)</b>                                                                |              | <b>150 085 807</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>150 085 807</b> |

## 2. BEVÉTELEK

|                               |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|
| Tanakajd Község Önkormányzata |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|

| Rovat megnevezése                                                                               | Rovat-szám | kötelező feladatok | önként vállalt feladatok | államigazgatási feladatok | ÖSSZESEN          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|
| Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása                                           | B111       | 22 546 937         |                          |                           | 22 546 937        |
| Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása                             | B112       |                    |                          |                           | 0                 |
| Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása | B113       | 10 550 710         |                          |                           | 10 550 710        |
| Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                                    | B114       | 3 271 370          |                          |                           | 3 271 370         |
| Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások                               | B115       | 746 760            |                          |                           | 746 760           |
| Elszámolásból származó bevételek                                                                | B116       | 73 810             |                          |                           | 73 810            |
| <b>Önkormányzatok működési támogatásai</b>                                                      | <b>B11</b> | <b>37 189 587</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>37 189 587</b> |
| Elvonások és befizetések bevételei                                                              | B12        |                    |                          |                           | 0                 |
| Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről  | B13        |                    |                          |                           | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről   | B14        |                    |                          |                           | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről    | B15        |                    |                          |                           | 0                 |
| Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről                             | B16        | 1 424 907          |                          |                           | 1 424 907         |
| <b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>                                      | <b>B1</b>  | <b>38 614 494</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>38 614 494</b> |
| Magánszemélyek jövedelemadói                                                                    | B311       |                    |                          |                           | 0                 |
| Társaságok jövedelemadói                                                                        | B312       |                    |                          |                           | 0                 |
| <b>Jövedelemadók</b>                                                                            | <b>B31</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>0</b>          |
| Szociális hozzájárulási adó és járulékok                                                        | B32        |                    |                          |                           | 0                 |
| Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók                                                     | B33        |                    |                          |                           | 0                 |
| Vagyoni típusú adók                                                                             | B34        |                    |                          |                           | 0                 |
| Értékesítési és forgalmi adók                                                                   | B351       | 10 000 000         |                          |                           | 10 000 000        |
| Fogyasztási adók                                                                                | B352       |                    |                          |                           | 0                 |
| Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók                                                   | B353       |                    |                          |                           | 0                 |
| Gépjárműadók                                                                                    | B354       | 0                  |                          |                           | 0                 |
| Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók                                                       | B355       |                    |                          |                           | 0                 |
| <b>Termékek és szolgáltatások adói</b>                                                          | <b>B35</b> | <b>10 000 000</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>10 000 000</b> |
| Egyéb közhatalmi bevételek                                                                      | B36        |                    |                          |                           | 0                 |
| <b>Közhatalmi bevételek</b>                                                                     | <b>B3</b>  | <b>10 000 000</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>10 000 000</b> |
| Készletértékesítés ellenértéke                                                                  | B401       |                    |                          |                           | 0                 |
| Szolgáltatások ellenértéke                                                                      | B402       | 1 614 090          | 0                        |                           | 1 614 090         |
| Közvetített szolgáltatások értéke                                                               | B403       |                    |                          |                           | 0                 |
| Tulajdonosi bevételek                                                                           | B404       | 72 000             |                          |                           | 72 000            |
| Ellátási díjak                                                                                  | B405       | 2 150 000          |                          |                           | 2 150 000         |
| Kiszámlázott általános forgalmi adó                                                             | B406       | 2 457 000          |                          |                           | 2 457 000         |
| Általános forgalmi adó visszatérítése                                                           | B407       |                    |                          |                           | 0                 |
| Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek                                                 | B408       |                    |                          |                           | 0                 |
| Egyéb pénzügyi műveletek bevételei                                                              | B409       |                    |                          |                           | 0                 |
| Biztosító által fizetett kártérítés                                                             | B410       |                    |                          |                           | 0                 |
| Egyéb működési bevételek                                                                        | B411       | 500 609            |                          |                           | 500 609           |
| <b>Működési bevételek</b>                                                                       | <b>B4</b>  | <b>6 793 699</b>   | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>6 793 699</b>  |
| Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről  | B61        |                    |                          |                           | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól          | B62        |                    |                          |                           | 0                 |

|                                                                                                                       |              |                   |          |          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|----------|----------|-------------------|
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más szervezetektől                | B63          |                   |          |          | 0                 |
| Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről                         | B64          | 0                 |          |          | 0                 |
| Egyéb működési célú átvett pénzeszközök                                                                               | B65          | 215 000           |          |          | 215 000           |
| <b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>                                                                              | <b>B6</b>    | <b>215 000</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>215 000</b>    |
| <b>Működési bevételek összesen</b>                                                                                    |              | <b>55 623 193</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>55 623 193</b> |
| Felhalmozási célú önkormányzati támogatások                                                                           | B21          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről                    | B22          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről                     | B23          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről                      | B24          |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről                                               | B25          | 26 548 484        |          |          | 26 548 484        |
| <b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>                                                        | <b>B2</b>    | <b>26 548 484</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>26 548 484</b> |
| Immateriális javak értékesítése                                                                                       | B51          |                   |          |          | 0                 |
| Ingatlanok értékesítése                                                                                               | B52          | 10 100 000        |          |          | 10 100 000        |
| Egyéb tárgyi eszközök értékesítése                                                                                    | B53          |                   |          |          | 0                 |
| Részesedések értékesítése                                                                                             | B54          |                   |          |          | 0                 |
| Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek                                                                       | B55          |                   |          |          | 0                 |
| <b>Felhalmozási bevételek</b>                                                                                         | <b>B5</b>    | <b>10 100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>10 100 000</b> |
| Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről                    | B71          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól                            | B72          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől | B73          |                   |          |          | 0                 |
| Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól államháztartáson kívülről        | B74          |                   |          |          | 0                 |
| Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök                                                                           | B75          |                   |          |          | 0                 |
| <b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>                                                                          | <b>B7</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>          |
| <b>Felhalmozási bevételek összesen</b>                                                                                |              | <b>36 648 484</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>36 648 484</b> |
| <b>Költségvetési bevételek</b>                                                                                        | <b>B1-B7</b> | <b>92 271 677</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>92 271 677</b> |
| <b>Működési bevételek és működési kiadások egyenlege</b>                                                              |              |                   |          |          | <b>0</b>          |
| <b>Felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege</b>                                                    |              |                   |          |          | <b>0</b>          |
| Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól                                                  | B8111        |                   |          |          | 0                 |
| Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól                                                 | B8112        |                   |          |          | 0                 |
| Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól                                                   | B8113        |                   |          |          | 0                 |
| <b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről</b>                                                              | <b>B811</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>          |
| Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése                                                          | B8121        |                   |          |          | 0                 |
| Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása                                                                | B8122        |                   |          |          | 0                 |
| Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése                                                        | B8123        |                   |          |          | 0                 |
| Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása                                                                  | B8124        |                   |          |          | 0                 |
| <b>Belföldi értékpapírok bevételei</b>                                                                                | <b>B812</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>          |
| Előző év költségvetési maradványának igénybevétele                                                                    | B8131        | 57 814 130        |          |          | 57 814 130        |
| Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele                                                                     | B8132        |                   |          |          | 0                 |
| <b>Maradvány igénybevétele</b>                                                                                        | <b>B813</b>  | <b>57 814 130</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>57 814 130</b> |
| Államháztartáson belüli megelőlegezések                                                                               | B814         |                   |          |          | 0                 |
| Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése                                                                   | B815         |                   |          |          | 0                 |
| Központi, irányító szervi támogatás                                                                                   | B816         |                   |          |          | 0                 |

|                                                                                 |            |             |   |   |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|---|---|-------------|
| Lekötött banbetétek megszüntetése                                               | B817       |             |   |   | 0           |
| Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei                          | B818       |             |   |   | 0           |
| Tulajdonosi kölcsönök bevételei                                                 | B819       |             |   |   | 0           |
| <b>Belföldi finanszírozás bevételei</b>                                         | <b>B81</b> | 57 814 130  | 0 | 0 | 57 814 130  |
| Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése                    | B821       |             |   |   | 0           |
| Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése                  | B822       |             |   |   | 0           |
| Külföldi értékpapírok kibocsátása                                               | B823       |             |   |   | 0           |
| Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől | B824       |             |   |   | 0           |
| Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől                          | B825       |             |   |   | 0           |
| <b>Külföldi finanszírozás bevételei</b>                                         | <b>B82</b> | 0           | 0 | 0 | 0           |
| <b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>                 | <b>B83</b> |             |   |   | 0           |
| <b>Váltóbevételek</b>                                                           | <b>B84</b> |             |   |   | 0           |
| <b>Finanszírozási bevételek</b>                                                 | <b>B8</b>  | 57 814 130  | 0 | 0 | 57 814 130  |
| <b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)</b>                                                |            | 150 085 807 | 0 | 0 | 150 085 807 |

22

„3. melléklet a 4/2023. (III. 7.) önkormányzati rendelethez

### Működési és felhalmozási bevételek és kiadások egyenlege

|                                                     | Rovat megnevezése |  |  | Rovatszám | 2023. évi tervezett |
|-----------------------------------------------------|-------------------|--|--|-----------|---------------------|
|                                                     |                   |  |  |           | előirányzat         |
| Személyi juttatások                                 |                   |  |  | K1        | 23 941 662          |
| Munkaadót terhelő járulékok és szoc.hjár. adó       |                   |  |  | K2        | 3 272 144           |
| Dologi kiadások                                     |                   |  |  | K3        | 30 007 316          |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai                      |                   |  |  | K4        | 4 156 952           |
| Egyéb működési célú kiadások                        |                   |  |  | K5        | 5 708 017           |
| Finanszírozási kiadások                             |                   |  |  | K9        | 1 395 464           |
| <b>Működési költségvetési kiadások</b>              |                   |  |  |           | <b>68 481 555</b>   |
| Működési c.támogatások államháztart.belülről        |                   |  |  | B1        | 38 614 494          |
| Közhatalmi bevételek                                |                   |  |  | B3        | 10 000 000          |
| Működési bevételek                                  |                   |  |  | B4        | 6 793 699           |
| Működési c. átvett pénzeszközök                     |                   |  |  | B6        | 215 000             |
| Pénzmaradvány                                       |                   |  |  | B8        | 12 858 362          |
| <b>Működési költségvetési bevételek</b>             |                   |  |  |           | <b>68 481 555</b>   |
| <b>Működési bevételek és kiadások egyenlege</b>     |                   |  |  |           | <b>-</b>            |
|                                                     |                   |  |  |           |                     |
| Beruházások                                         |                   |  |  | K6        | 30 790 440          |
| Felújítások                                         |                   |  |  | K7        | 50 813 812          |
| Egyéb felhalmozási c.kiadások                       |                   |  |  | K8        | -                   |
| <b>Felhalmozási költségvetési kiadások</b>          |                   |  |  |           | <b>81 604 252</b>   |
| Felhalmozási c.támogatások államháztart.belülről    |                   |  |  | B2        | 26 548 484          |
| Felhalmozási bevételek                              |                   |  |  | B5        | 10 100 000          |
| Felhalmozási c. átvett pénzeszközök                 |                   |  |  | B7        | -                   |
| Pénzmaradvány                                       |                   |  |  | B8        | 44 955 768          |
| <b>Felhalmozási költségvetési bevételek</b>         |                   |  |  |           | <b>81 604 252</b>   |
| <b>Felhalmozási bevételek és kiadások egyenlege</b> |                   |  |  |           | <b>-</b>            |

”

**Előterjesztés**  
**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2023. október 24-én tartandó testületi ülésére**

**Tárgy:** az önkormányzat szociális rendeletének módosítása

**Előterjesztő:** Görcz Gyula Csaba polgármester

**Az előterjesztést készítette:** dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendeletében szabályozza a településen lakók számára adható pénzbeli és természetbeni támogatásokat, azok mértékét, beadásuk határidejét, a jogosultság feltételeit.

A rendelet 6. § és 9. §-a szerint legfeljebb 10.000 Ft összeg adható annak a tanakajdi lakosnak, aki betöltötte 65. életévét és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum, ma már szociális vetítési alap 500%-át. A kérelem benyújtásának határideje a tárgyév december 15. napja.

Az önkormányzat költségvetésének módosítását követően megállapítható, hogy a szociális ellátásokra tervezett kiadási összegből még rendelkezésre áll annyi, ami lehetővé teszi, hogy pótolják a tavalyi évben nagyon alacsony számú, év végén az idősek számára adott pénzbeli támogatás nyújtásának lehetőségét. Ennek érdekében változtatnák meg a rendeletet úgy, hogy az ellátás jogosultsági körét kiterjesztik az összeghatár emelésével és differenciálják azt az egyedül élők vonatkozásában. A beadási határidő korábbra hozása biztosítja, hogy az elbírálás már az ünnepek előtt megtörténhessen, így a jogosultak korábban hozzájuthatnak a megállapított támogatáshoz.

A fenti célok eléréséhez szükséges a támogatás igénylésének lehetőségére felhívni a lakosság figyelmét.

### **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

A rendelettervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A Rendelet tervezet az önkormányzat szociális ellátásokról szóló 7/2021.(VII.16.) önkormányzati rendelete szerint karácsonyi támogatás formájában adható, az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletében az ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímen szereplő kiadás növelése szélesebb körben teszi lehetővé a támogatás nyújtását az arra rászorulóknak részére.

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye A Rendelet tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti következményei, eltérései nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: A rendelettervezet a jelenlegihez képest többlet adminisztratív terhet jelent a várhatóan megnövekedő ellátás iránti kérelmek feldolgozására. A kérelmeket a Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani, a hivatal rendelkezik a kérelmek vizsgálatához szükséges létszámmal.

A rendelettervezet megalkotásának szükségessége: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (1)-(3) bekezdése és az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 34. § (1)-(5) bekezdésben foglaltak teszik indokolttá.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek: A Rendelet tervezet elfogadása esetén az alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt nem igényel. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselőket az előterjesztés megvitatására és a rendelettervezet elfogadására.

Tanakajd, 2023. október 16.



Görcz Gyula Csaba  
polgármester

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (X. ...) önkormányzati rendelet**

**TERVEZET**

**az önkormányzat szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VII. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdésének g) és d) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1) és (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében, 148. § (5) bekezdésében, 151. § (2f) és (4a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában szabályozott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (VII.16.) önkormányzati rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) A 6. § c) pontja szerinti támogatás maximálisan adható összege 10.000 Ft.

(2) A támogatásra az jogosult, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 600 %-át. egyedül élőnél a 700%-át.

(3) A támogatás iránti kérelmet jövedelem igazolással együtt november 30. napjáig lehet benyújtani.

(4) A karácsonyi támogatás összege az év utolsó negyedévében kerül kifizetésre.”

## **2. §**

Ez a rendelet 2023. október 26-án lép hatályba.

Görcz Gyula Csaba  
polgármester

dr. Pintér Dóra  
jegyző

Kihirdetve: 2023. október .

dr. Pintér Dóra  
jegyző

## **Előterjesztés Tanakajd Község Önkormányzatának**

**2023. október 24-én tartandó**

**nyilvános képviselő-testületi üléséhez**

**Tárgy:** Tanakajd község településképi védelméről szóló 8/2018.(XII.21.) önkormányzati rendeletének módosítása

**Előterjesztő:** Görcz Gyula Csaba

**Előterjesztést készítette:** dr. Pintér Dóra jegyző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

1. Tanakajd Község Önkormányzata képviselő-testületének 8/2018.(XII.21.) önkormányzati rendelete szabályozza a településre vonatkozó településképi előírásokat. A rendelet helyi védelemről szóló 2. fejezetének 3. § (2) bekezdésében rendelkezett a képviselő-testület arról, hogy a rendelet 1. melléklet 2. pontjában felsorolt ingatlanokat helyi egyedi védelem alá helyezi. A melléklet szerinti felsorolás tartalmazza az Ország út 15. számú ingatlant, amely helyrajzi száma 317., rendeltetése lakóház.

2022. március 2-án az ingatlan szomszédjában lakók bejelentést tettek Vasszécsenyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjénél az ingatlan állapotával kapcsolatban. A bejelentés szerint az épület állapota rendkívül leromlott. Mivel az épület telekhatáron áll közvetlenül veszélyezteti a szomszédban élők biztonságát, a gyermekeket nem merik kiengedni az udvarra az omlásveszély miatt.

A jegyző 2022. március 3-án kelt levelében tájékoztatta a tulajdonosokat az épülettel kapcsolatos tulajdonosi kötelezettségről. 2022. április 27-én az egyik tulajdonos megjelent a jegyző előtt és jegyzőkönyvben úgy nyilatkozott, hogy a tulajdonos társakkal próbálta felvenni a kapcsolatot annak érdekében, hogy megtegyék az épülettel kapcsolatos szükséges intézkedéseket, de nem elérhetők, elzárkóznak az egyeztetéstől.

A felhívás eredménytelensége miatt a jegyző 2022. július 7-én bejelentést tett a Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztályának, amelyben kérte, hogy a hatóság kötelezze a tulajdonosokat a jókarbantartási kötelezettségük teljesítésére vagy az épület bontására az életveszélyes állapot megszüntetése érdekében.

Az építési hatóság 2022. szeptember 7-én kelt, VA/ETDR-EOF/2458-2/2022 iktatószámú határozatában az épület bontására és kerítés építésére kötelezte a tulajdonosokat egyetemlegesen.

Ezt követően a jegyző tudomására jutott, hogy a korábban előtte megjelent tulajdonos elhunyt és megindult a hagyatéki eljárás, mely az előterjesztés tárgya szerinti ingatlant is érintette.

A hagyatéki eljárás lezárása után az ingatlant értékesítették az örökösök. Az új tulajdonos 2023. szeptember 26-án megkereste a Tanakajd Község Önkormányzatát, mert a tulajdonosváltás miatt határozatot kapott az építés hatóságtól, amely szerint a korábbi kötelezési eljárásban

nevezett kötelezettek helyébe lép és az épület bontási kötelezettsége őt terheli. Levelében azt kérte az önkormányzatól, hogy szüntesse meg az épület védettségét.

Az önkormányzat ennek alátámasztására felkérte Gyűrűs Ferenc építési igazságügyi szakértőt szakvélemény elkészítésére. A szakvélemény megállapította, hogy az épület balesetveszélyes állapotban van, elbontása indokolt. A szakértői vélemény az előterjesztés mellékleteként csatolva.

2. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő testülete 2023. szeptember 1-i hatályba lépéssel módosította helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2005.(XII.1.) önkormányzati rendeletét.

A rendezési terv módosítására indított eljárás záró szakaszában az önkormányzat 32/2023. (VI.21) számú képviselő-testületi döntésében kötelezettséget vállalt arra, hogy az Állami Főépítész VA/ÁFI/516-23/2023. számú jegyzőkönyvében és a VA/ÁFI/516-24/2023 számú záróvéleményében foglaltak szerint településképvédelmi rendeletét összehangolja a helyi építési szabályzat rendelkezéseivel.

Az 1. és a 2. pontban foglalt feladatok teljesítéséhez az önkormányzatnak módosítania kell a településképi rendeletét, a településképi arculati kézikönyvét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) előírásai szerint. A Kr. 59.§ (2) bekezdése értelmében a településképi rendelet módosítását és készítését az önkormányzat képviselő-testületének - a település főépítészének a módosításhoz készített feljegyzésének elfogadását is tartalmazó – határozata alapozza meg.

A polgármester a fentiek alapján 2023. október 5-én megkereste Rózsa Erzsébetet a település főépítészt és kérte az előterjesztés mindkét pontjában meghatározott módosítások végrehajtása érdekében a főépítési feljegyzés elkészítését. Az elkészített főépítési feljegyzés az előterjesztés mellékleteként csatolva.

A Kr. alapján a településképi rendelet tartalmát a polgármester ismerteti a lakossággal Tanakajd Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (XI.30.) önkormányzati rendeltében foglaltaknak megfelelően.

Tekintettel arra, hogy veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-a lehetőséget nyújt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton történő lefolytatására, ezért az önkormányzat a településképi rendelet módosítása során a lakossági fórumot elektronikus úton tartaná meg.

Az ismertetett körülmények és jogszabályok alapján kérem a tisztelt képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT:

### .../2023.(X.24.) Képviselő-testületi határozat

1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 32/2023.(VI.21.) határozatában vállalt kötelezettségének eleget téve úgy dönt, hogy módosítja Tanakajd Község településképi védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletét (Továbbiakban: Rendelet) és településképi arculati kézikönyvét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 70.§ (1) bekezdése szerinti egyeztetési eljárásban.
2. *A módosítás tárgya:*
  - a) A Rendelet 1. melléklete 2. pontja szerint helyi egyedi védelem alatt álló Tanakajd belterület 317. hrsz-ú, természetben a Tanakajd, Ország út 15. szám alatti ingatlanon található épület helyi, egyedi védelmének megszüntetése. A védelem megszüntetése lakossági bejelentés alapján hozott építés hatósági kötelezés végrehajtása érdekében, balesetveszély elhárítása céljából indokolt.
  - b) A Rendelet 2. melléklet 2.pontjában meghatározott településképi szempontból meghatározó területek elnevezésének és lehatárolásának térképi bemutatásával kapcsolatban a területek lehatárolásának aktualizálása, összehangolása a Kr. 4.§ (3) bekezdése alapján.
3. A Képviselő-testület elfogadja a település főépítésze által a Képviselő-testületnek címzett 2023. október 6-án kelt főépítési feljegyzését az előterjesztés melléklete szerint.
4. A széleskörű társadalmi bevonás és a teljeskörű nyilvánosság biztosítása érdekében a településképi rendelet és arculati kézikönyv tervezetével kapcsolatban a polgármester Tanakajd Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelte alapján gondoskodik a partnerségi eljárás lefolytatásáról.
5. A Képviselő-testület a településképi rendelet módosítására a Kr. 78/D. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételevel történő egyeztetési eljárást választja.
6. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a módosítás dokumentációjának a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek részére történő megküldésével.

Tanakajd, 2023. október 16.

  
Görcz Gyula Csaba  
polgármester