



Szombathelyi Kistérség
Többcélú Társulása
9763 Vasszécseny, Petőfi S. u. 11.
Tel.: +36 (94) 577 387
E-mail: kisterseg@vasszeccseny.hu
Levelezési cím: 9763 Vasszécseny, Petőfi S. u. 11.

Előterjesztés
Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 15-én tartandó
nyilvános ülésére

Az előterjesztés tárgya: a Szombathelyi Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Borosné Ódor Andreapolgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó közös önkormányzati hivatal jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szombathelyi Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2025. január 23-án tartott tanácsülésén 7/2025 (I.23.) TT határozatában úgy döntött, hogy módosítja a társulási megállapodását, majd 2025. március 13-án tartott ülésén a társulási tanács meghatározta a társulás alaptevékenységére vonatkozó szempontokat.

A társulási megállapodás módosítása több okból is indokolt, tekintettel arra, hogy a jelenlegi megállapodást 2016-ban fogadták el és azóta számtalan változás történt a szervezet működésére vonatkozóan.

Többek között módosításra szorulnak a társulás alapadatai, át kell vezetni a tagságot illető változásokat, a tagdíjra, illetve az alaptevékenységre vonatkozó változásokat. A módosított társulási megállapodás módosító okiratát és egységes szerkezetűt a társulás munkaszervezeti feladatait ellátó közös hivatal készítette elő szem előtt tartva a Magyar Államkincstár által 2020-ban tartott pénzügyi ellenőrzés során készített intézkedési tervben foglalt megállapításokat is.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény Mötv. 93. §-a meghatározza a társulási megállapodások kötelező tartalmi elemeit. A módosítás során ezeket szem előtt tartva került kialakításra a társulási megállapodás új szerkezete.

Az Mötv. 88. § (2) bekezdése szerint a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás módosításához.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselőket az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

Tanakajd, 2025. szeptember 8.

Borosné Ódor Andrea
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (...) számú Képviselő-testületi határozat:

1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (1) – (2) bekezdése alapján a Szombathelyi Kistérségi Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Szombathelyi Kistérségi Többcélú Társulás egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-2. pontban meghatározott megállapodások aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a módosított megállapodásnak a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésére.

Felelős:

Határidő:



Iktatószám: TÖ/1075-1/2025

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása szükséges. A módosítást várhatóan 2025. második felében fogja tárgyalni a Társulási Tanács, ezért szükséges, hogy az érintett Képviselő-testületek előtt a tervezetet megtárgyalják és jóváhagyják.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást levelemhez mellékelten megküldöm.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy szíveskedjen a Képviselő-testület elé terjeszteni a módosítást, valamint a meghozott határozatról tájékoztatni a Társulás elnökét!

Táplánszentkereszt, 2025. augusztus 1.

Köszönettel,


Szakálné Szabó Zita
munkaszervezetet vezető jegyző



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2025. (...) önkormányzati határozat

... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. ... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás aláírására, és a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: ... polgármester

**Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása**

1. A Társulási Megállapodás Preambulum helyébe a következő rendelkezés lép:

„Preambulum

**Gyanógeregye Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54.,
Képviselő: Sejber Tiborné polgármester, Lakosságszám: 163 fő)**

**Nemeskolta Község Önkormányzata (Székhely: 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67.,
Képviselő: Hullmann Martin polgármester, Lakosságszám: 384 fő)**

**Sorkifalud Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30.,
Képviselő: Baranyai Ádám polgármester, Lakosságszám: 648 fő)**

**Sorkikápolna Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1.,
Képviselő: Mező Gábor polgármester, Lakosságszám: 247 fő)**

**Sorokpolány Község Önkormányzata (Székhely: 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19.,
Képviselő: Mező Gáborné polgármester, Lakosságszám: 800 fő)**

**Tanakajd Község Önkormányzata (Székhely: 9762 Tanakajd, Templom utca 24.,
Képviselő: Borosné Ódor Andrea polgármester, Lakosságszám: 811 fő)**

**Táplánszentkereszt Község Önkormányzata (Székhely: 9761 Táplánszentkereszt,
Rákóczi utca 1., Képviselő: Tóth Gábor Tamás polgármester, Lakosságszám: 2669
fő) és**

**Vasszilvág Község Önkormányzata (Székhely: 9747 Vasszilvág, Rákóczi utca 25.,
Képviselő: Németh Tibor polgármester, Lakosságszám: 406 fő)**

/Lakosságszám: 2025.01.01. állapot szerinti adat/

mint tagok jelen Társulás útján közösen látják el az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- a.) Házi segítségnyújtás
ellátási terület: Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Tanakajd,
Táplánszentkereszt, Vasszilvág községek közigazgatási területe
- b.) Szociális étkeztetés
ellátási terület: Táplánszentkereszt, Vasszilvág, Nemeskolta, Gyanógeregye, Sorkifalud,
Sorkikápolna községek közigazgatási területe
- c.) Család- és gyermekjóléti szolgálat: Sorkikápolna, Sorokpolány, Táplánszentkereszt
községek közigazgatási területe”

2. A Társulási Megállapodás 10.§-ának helyében a következő rendelkezés lép:

„10.§ A társulási Tanács elnöke Tóth Gábor Tamás Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának polgármestere.”

3. A Társulási Megállapodás 13.§-ának helyében a következő rendelkezés lép:

„13.§ A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Táplánszentkereszt Község Önkormányzati Hivatal látja el.”

4. A Társulási Megállapodás 16.§ (8) bekezdésének helyében a következő rendelkezés lép:

„(8) Sorkikápolna és Sorokpolány települések között lakosság szám arányában kerül felosztásra a családsegítés és gyermekjóléti alapellátás központi költségvetési támogatása, kerül megállapításra a támogatással nem fedezett kiadás, kerül beszámításra a keletkező többlet.”

Záradék

A Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési hatállyal a fentiek szerinti testületi ülésükön az alábbi számú határozatukkal hagyták jóvá.

TÁRSULT ÖNKORMÁNYZAT

ALÁÍRÁS

Tóth Gábor Tamás

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata

.....

Sejber Tiborné

Gyanógeregye Község Önkormányzata

.....

Hullmann Martin

Nemeskolta Község Önkormányzata

.....

Baranyai Ádám

Sorkifalud Község Önkormányzata

.....

Mező Gábor

Sorkikápolna Község Önkormányzata

.....

Mező Gáborné

Sorokpolány Község Önkormányzata

.....

Borosné Ódor Andrea

Tanakajd Község Önkormányzata

.....

Németh Tibor

Vasszilvágy Község Önkormányzata

.....

Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg

A települési önkormányzatok attól a szándéktól vezérelve, hogy a feladatkörükbe tartozó közszolgáltatásokat magasabb szakmai színvonalon hatékonyabban és gazdaságosabban biztosítsák, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában biztosított felhatalmazás alapján társulást hoznak létre.

Preambulum

Gyanógeregye Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., Képviselőiben: Sejber Tiborné polgármester, Lakosságszám: 163 fő)

Nemeskolta Község Önkormányzata (Székhely: 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., Képviselőiben: Hullmann Martin polgármester, Lakosságszám: 384 fő)

Sorkifalud Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., Képviselőiben: Baranyai Ádám polgármester, Lakosságszám: 648 fő)

Sorkikápolna Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., Képviselőiben: Mező Gábor polgármester, Lakosságszám: 247 fő)

Sorokpolány Község Önkormányzata (Székhely: 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., Képviselőiben: Mező Gáborné polgármester, Lakosságszám: 800 fő)

Tanakajd Község Önkormányzata (Székhely: 9762 Tanakajd, Templom utca 24., Képviselőiben: Borosné Ódor Andrea polgármester, Lakosságszám: 811 fő)

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata (Székhely: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., Képviselőiben: Tóth Gábor Tamás polgármester, Lakosságszám: 2669 fő) és

Vasszilvág Község Önkormányzata (Székhely: 9747 Vasszilvág, Rákóczi utca 25., Képviselőiben: Németh Tibor polgármester, Lakosságszám: 406 fő)

/Lakosságszám: 2025.01.01. állapot szerinti adat/

mint tagok jelen Társulás útján közösen látják el az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- a.) Házi segítségnyújtás
ellátási terület: Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Tanakajd, Táplánszentkereszt, Vasszilvág községek közigazgatási területe
- b.) Szociális étkeztetés

ellátási terület: Táplánszentkereszt, Vasszilvágy, Nemeskolta, Gyanógeregye, Sorkifalud, Sorkikápolna községek közigazgatási területe

- c.) Család- és gyermekjóléti szolgálat: Sorkikápolna, Sorokpolány, Táplánszentkereszt községek közigazgatási területe

I. Fejezet

Általános szabályok

1.§ (1) A társulás neve: Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás (továbbiakban: Társulás)

(2) A Társulás székhelye: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1.

(3) -

(4) A Társulás jogállása: jogi személy

(5) A Társulás alaptevékenységi besorolása:

Államháztartási szakágazat:

889900 Máshova nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Kormányzati funkció:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

2.§ (1) A tagönkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint társulás útján közösen látják el a Preambulumban rögzített feladataikat.

(2) A Társulás nyitott további önkormányzatokkal történő együttműködésre.

3.§ Jelen megállapodás határozatlan időre jött létre.

II. Fejezet

Egyéb rendelkezések, működési szabályok

4. § A társult önkormányzatok képviselő-testületeinek, mint tagoknak mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges jelen megállapodás

- jóváhagyásához,
- módosításához,
- megszüntetéséhez.

5. § (1) A társuláshoz további önkormányzatok bármikor csatlakozhatnak, kiválhatnak. A kiválásról hat hónappal korábban minősített többséggel kell döntést hozni és erről a társulásban résztvevői tanácsot értesíteni. Csatlakozni a társulási megállapodás módosítását követő hónaptól van lehetőség.

(2) A csatlakozás és kiválás jóváhagyásáról, a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel döntenek, a nyilatkozat kézhezvételét követő legközelebbi rendes ülésen.

6.§ A társulási megállapodás módosítását, bármely önkormányzat kezdeményezheti írásban – az erről szóló indoklást tartalmazó képviselőtestületi határozat megküldésével. Az ilyen kezdeményezésről a részvevő önkormányzat a legközelebbi ülésén döntést hoz.

7.§ (1) Jelen társulás megszűnik:

- ha törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- ha a társulás tagjai mindegyike minősített többséggel hozott döntéssel azt elhatározza
- a törvény erejénél fogva
- a bíróság jogerős döntése alapján.

(2) A társulás megszűnése esetén a tagok kötelesek elszámolni egymással.

A társulás vagyonát elsődlegesen hozzájárulás arányosan, ennek hiányában lakosságszám arányosan kell a tagok között megosztani.

8.§ A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. Tagjai a társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei, Táplánszentkereszt Község gesztorálásával.

8/A. § (1) A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

(2) A társulás akkor határozatképes, ha ülésén a tagok több mint fele jelen van.

(3) A társulási tanács érvényes döntéséhez annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen levő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosságszáma meghaladja a tagtelepülések összlakosságszámának egyharmadát.

(4) A megállapodásban meghatározott döntéshez minősített többség szükséges. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét, és a tag települések összlakosságszámának felét.

9.§ A Társulási Tanács dönt a költségvetés megállapításáról, valamint a pénzügyi beszámolóról, továbbá a törvényben meghatározott hatáskörökben, minden más ügyben Táplánszentkereszt Község Önkormányzata hozza meg a szükséges döntést.

10.§ A társulási Tanács elnöke Tóth Gábor Tamás Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának polgármestere.

11.§ (1) Az elnök képviseli a Társulást. Akadályoztatása és a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanácsot az elnökhelyettes képviseli. Mindkét tisztség betöltetlensége, továbbá mindkét tisztviselő akadályoztatása esetén a társulást a körelnök képviseli.

(2) A társulási tanácsot alkotó önkormányzatoknak nem kell egy helyszínen meghozni az egybehangzó döntéseiket, ugyanakkor hatáskörében valamennyi település, önkormányzatunként minősített többséggel, egybehangzóan dönthet.

12.§ Működésével kapcsolatosan egyebekben az Mötv. rendelkezési az irányadóak.

13.§ A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Táplánszentkereszt Község Önkormányzati Hivatal látja el.

14.§ A szolgáltatásokat a társulás intézménye által alkalmazott munkavállalók által valósítja meg.

15.§ Ellátottak számára nyitva álló helyiségek: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., 9747 Vasszilvagy, Rákóczi utca 25., 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 75., 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., 9762 Tanakajd, Templom utca 24.

16.§ Jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata.

16/A.§ (1) A társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Költségvetését önállóan, határozatban állapítja meg és a székhely önkormányzat részvételével fenntartott Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik annak végrehajtásáról.

(3) A gazdálkodás pénzügyi forrásai:

- a) központi költségvetési támogatás, feladatfinanszírozás
- b) intézményi saját bevétel (étkezési díj, tagok hozzájárulása)
- c) egyéb források, (pályázatok)

(4) A saját bevétel meghatározó része a tagok által fizetett a feladat ellátási megállapodások alapján a folyó évi költségvetésben meghatározott társulási hozzájárulás.

(5) Táplánszentkereszt község Önkormányzata finanszírozza az intézmény Táplánszentkereszt település területén igénybe vett alapellátások központi költségvetési támogatással nem fedezett

kiadásait, valamint a társulás és intézmény igazgatási feladatai ellátása vonatkozásában a bevételarányosan felosztott költségét.

(6) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud községek Önkormányzatai a területükön működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozzák központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(6a) Tanakajd község Önkormányzata a területén működő házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(7) Sorkikápolna község Önkormányzata a területén működő szociális étkeztetés alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(8) Sorkikápolna és Sorokpolány települések között lakosságszám arányában kerül felosztásra a családsegítés és gyermekjóléti alapellátás központi költségvetési támogatása, kerül megállapításra a támogatással nem fedezett kiadás, kerül beszámításra a keletkező többlet.

(9) Vasszilvág község Önkormányzata finanszírozza a területén működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozott központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(10) A társulás és az intézmény igazgatási feladatai ellátására jutó költségek 2/3 része Táplánszentkereszt község Önkormányzatát, a fennmaradó 1/3 rész a társulásba részt vevő többi település között kerül bevételarányosan felosztásra és megállapításra a tárgyévi költségvetési beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

(11) A társulásban részt vevő Önkormányzatok saját éves költségvetésük terhére a feladatellátás színvonalának emelése, a telephelyül rendelkezésre álló irodahelyiségek, fogadósobák berendezéséhez, informatikai felszereléséhez, a házi segítségnyújtásban közreműködők eszközellátásához, az intézmény által ellátott rászorultak ellátására, segítésére, egészségi állapotuk megőrzéséhez, veszélyhelyzet esetén annak elhárításához forrást biztosíthat. E források felhasználása külön elszámolás tárgyát képezi.

(12) A költségvetési beszámolóban kerül megállapításra a települések feladatellátása során keletkezett finanszírozási hiány és többlet, melyet az érintett önkormányzatok a beszámoló elfogadását követő 15 napon belül átutalnak Táplánszentkereszt Község Önkormányzata számlájára. A finanszírozási többlet visszautasításáról, felhasználásáról az érintett Önkormányzatok önállóan döntenek.

(13) A társult önkormányzatok kötelesek a finanszírozási hiányt megfizetni. A megállapított finanszírozási hiány átutalását határidőre nem teljesítő tag bankszámlája ellen, a társulás a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatala útján jogosult és köteles azonnali beszédési megbízást, inkasszót benyújtani.

(14) A társulás tagjai általi befizetések kezelésével és felhasználásával összefüggő gazdálkodási feladatokat a társulási tanács a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal útján végzi.

(15) A társulás költségvetésének elfogadását, illetve beszámolási kötelezettségét az Áht. vonatkozó előírásai figyelembe vételével kell teljesíteni.

17.§ (1) A mindenkor hatályos jogszabályok alapján a társulás székhelye szerinti önkormányzat költségvetésének keretében igényli és elszámolja – pályázati támogatásból finanszírozott ellátások kivételével – a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokra biztosított állami támogatást.

(2) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Sorokpolány, Tanakajd és Vasszilvág Község Önkormányzata a társulás működtetésével kapcsolatosan az előző év január 01. napján érvényes lakosságszám alapján 10 forint/lakos/év pénzügyi hozzájárulást fizetnek. Az összeg a normatív állami támogatás terhére kerül elszámolásra a szolgáltatás szakfeladatán.

(3) A társult önkormányzat a Társulás által biztosított feladatok ellátásához a székhelyek, telephelyek, ellátottak számára nyitva álló annak berendezési és felszerelési tárgyaira, térítésmentes használati jogot biztosít társulási tagságának fennállásáig. Az épületek karbantartási, felújítási, állagmegóvási feladatai a tulajdonos önkormányzatokat terheli.

(4) A társulás működése alatt keletkezett közös vagyon (pl. pályázati útján) a Társulás székhely önkormányzat vagyonában kerül kimutatásra. A közös feladat ellátás megszűnése esetén a közös vagyont a szerzésben együttműködő tagok elsődlegesen a hozzájárulásukkal arányosan, ennek hiányában a lakosságszámuk arányában osztják meg.

(5) A székhelyen, telephelyen, ellátottak számára nyitva álló helyiségekben foglalkoztatottak számára a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben meghatározott személyi juttatást és pótlékot az egyes tagönkormányzatok által elfogadott költségvetési rendeletben foglaltak szerint biztosítja. Amennyiben közalkalmazotti törvényben meghatározott pótlékokon, juttatásokon kívül nagyobb összegű pótlék és juttatás kerül megállapításra, úgy annak fedezetét az érintett önkormányzatok saját költségvetésükből biztosítják.

(6) A feladatellátáshoz biztosított ingó- és ingatlanvagyonat rendeltetésszerűen használni, és működtetni, az ebből eredő költségeket fizetni, a használatból eredő költségeket megfizetni az Önkormányzat javára.

(7) Külön, évenkénti megállapodás alapján az érintett önkormányzat a telephely használatáért az Intézmény részéről bérleti díjra jogosult.

18.§ A Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, az elnök évente beszámol minden év április 30. napjáig a Társulási Tanács felé. A társulás működésének ellenőrzése a belső ellenőrzés keretében történik.

19.§ (1) A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni.

(2) A bírósági út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

(3) Jelen Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

Táplánszentkereszt, 2025. szeptember 10.

TÁRSULT ÖNKORMÁNYZAT

ALÁÍRÁS

Tóth Gábor Tamás

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata

.....

Sejber Tiborné

Gyanógeregye Község Önkormányzata

.....

Hullmann Martin

Nemeskolta Község Önkormányzata

.....

Baranyai Ádám

Sorkifalud Község Önkormányzata

.....

Mező Gábor

Sorkikápolna Község Önkormányzata

.....

Mező Gáborné

Sorokpolány Község Önkormányzata

.....

Borosné Ódor Andrea

Tanakajd Község Önkormányzata

.....

Németh Tibor

Vasszilvagy Község Önkormányzata

.....

Záradék:

Jelen Társulási Megállapodás 2025. szeptember 10. napjával lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás 2024. augusztus 22. napján hatályba lépett társulási megállapodás hatályát veszti.

A megállapodás módosítását a tagok az alábbi határozataikkal fogadták el:

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Gyanógeregye Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Nemeskolta Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Sorkifalud Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat

Sorkikápolna Község Önkormányzata
Sorokpolány Község Önkormányzata
Tanakajd Község Önkormányzata
Vasszilvagy Község Önkormányzata

.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat

Táplánszentkereszt, 2025. szeptember 11.

Szakálné Szabó Zita
munkaszervezetet vezető jegyző

Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg

A települési önkormányzatok attól a szándéktól vezérelve, hogy a feladatkörükbe tartozó közszolgáltatásokat magasabb szakmai színvonalon hatékonyabban és gazdaságosabban biztosítsák, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában biztosított felhatalmazás alapján társulást hoznak létre.

Preambulum

Gyanógeregye Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., Képviselőtében: Sejber Tiborné polgármester, Lakosságszám: 163 fő)

Nemeskolta Község Önkormányzata (Székhely: 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., Képviselőtében: Hullmann Martin polgármester, Lakosságszám: 384 fő)

Sorkifalud Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., Képviselőtében: Baranyai Ádám polgármester, Lakosságszám: 648 fő)

Sorkikápolna Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., Képviselőtében: Mező Gábor polgármester, Lakosságszám: 247 fő)

Sorokpolány Község Önkormányzata (Székhely: 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., Képviselőtében: Mező Gáborné polgármester, Lakosságszám: 800 fő)

Tanakajd Község Önkormányzata (Székhely: 9762 Tanakajd, Templom utca 24., Képviselőtében: Borosné Ódor Andrea polgármester, Lakosságszám: 811 fő)

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata (Székhely: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., Képviselőtében: Tóth Gábor Tamás polgármester, Lakosságszám: 2669 fő) és

Vasszilvág Község Önkormányzata (Székhely: 9747 Vasszilvág, Rákóczi utca 25., Képviselőtében: Németh Tibor polgármester, Lakosságszám: 406 fő)

/Lakosságszám: 2025.01.01. állapot szerinti adat/

mint tagok jelen Társulás útján közösen látják el az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- a.) Házi segítségnyújtás
ellátási terület: Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Tanakajd, Táplánszentkereszt, Vasszilvág községek közigazgatási területe
- b.) Szociális étkeztetés

ellátási terület: Táplánszentkereszt, Vasszilvágy, Nemeskolta, Gyanógeregye, Sorkifalud, Sorkikápolna községek közigazgatási területe

- c.) Család- és gyermekjóléti szolgálat: Sorkikápolna, Sorokpolány, Táplánszentkereszt községek közigazgatási területe

I. Fejezet

Általános szabályok

1.§ (1) A társulás neve: Táplánszentkereszt Mikrotérési Társulás (továbbiakban: Társulás)

(2) A Társulás székhelye: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1.

(3) -

(4) A Társulás jogállása: jogi személy

(5) A Társulás alaptevékenységi besorolása:

Államháztartási szakágazat:

889900 MASHova nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Kormányzati funkció:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

2.§ (1) A tagönkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint társulás útján közösen látják el a Preambulumban rögzített feladataikat.

(2) A Társulás nyitott további önkormányzatokkal történő együttműködésre.

3.§ Jelen megállapodás határozatlan időre jött létre.

II. Fejezet

Egyéb rendelkezések, működési szabályok

4. § A társult önkormányzatok képviselő-testületeinek, mint tagoknak mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges jelen megállapodás

- jóváhagyásához,
- módosításához,
- megszüntetéséhez.

5. § (1) A társuláshoz további önkormányzatok bármikor csatlakozhatnak, kiválhatnak. A kiválásról hat hónappal korábban minősített többséggel kell döntést hozni és erről a társulásban résztvevői tanácsot értesíteni. Csatlakozni a társulási megállapodás módosítását követő hónaptól van lehetőség.

(2) A csatlakozás és kiválás jóváhagyásáról, a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel döntenek, a nyilatkozat kézhezvételét követő legközelebbi rendes ülésen.

6.§ A társulási megállapodás módosítását, bármely önkormányzat kezdeményezheti írásban – az erről szóló indoklást tartalmazó képviselőtestületi határozat megküldésével. Az ilyen kezdeményezésről a részvevő önkormányzat a legközelebbi ülésén döntést hoz.

7.§ (1) Jelen társulás megszűnik:

- ha törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- ha a társulás tagjai mindegyike minősített többséggel hozott döntéssel azt elhatározza
- a törvény erejénél fogva
- a bíróság jogerős döntése alapján.

(2) A társulás megszűnése esetén a tagok kötelesek elszámolni egymással.

A társulás vagyonát elsődlegesen hozzájárulás arányosan, ennek hiányában lakosságszám arányosan kell a tagok között megosztani.

8.§ A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. Tagjai a társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei, Táplánszentkereszt Község gesztorálásával.

8/A. § (1) A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

(2) A társulás akkor határozatképes, ha ülésén a tagok több mint fele jelen van.

(3) A társulási tanács érvényes döntéséhez annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen levő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosságszáma meghaladja a tagtelepülések összlakosságszámának egyharmadát.

(4) A megállapodásban meghatározott döntéshez minősített többség szükséges. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét, és a tag települések összlakosságszámának felét.

9.§ A Társulási Tanács dönt a költségvetés megállapításáról, valamint a pénzügyi beszámolóról, továbbá a törvényben meghatározott hatáskörökben, minden más ügyben Táplánszentkereszt Község Önkormányzata hozza meg a szükséges döntést.

10.§ A társulási Tanács elnöke Tóth Gábor Tamás Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának polgármestere.

11.§ (1) Az elnök képviseli a Társulást. Akadályoztatása és a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanácsot az elnökhelyettes képviseli. Mindkét tisztség betöltetlensége, továbbá mindkét tisztviseelő akadályoztatása esetén a társulást a körelnök képviseli.

(2) A társulási tanácsot alkotó önkormányzatoknak nem kell egy helyszínen meghozni az egybehangzó döntéseiket, ugyanakkor hatáskörében valamennyi település, önkormányzatonként minősített többséggel, egybehangzóan dönthet.

12.§ Működésével kapcsolatosan egyebekben az Mötv. rendelkezési az irányadóak.

13.§ A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Táplánszentkereszt Község Önkormányzati Hivatal látja el.

14.§ A szolgáltatásokat a társulás intézménye által alkalmazott munkavállalók által valósítja meg.

15.§ Ellátottak számára nyitva álló helyiségek: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., 9747 Vasszilvág, Rákóczi utca 25., 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 75., 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., 9762 Tanakajd, Templom utca 24.

16.§ Jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata.

16/A.§ (1) A társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Költségvetését önállóan, határozatban állapítja meg és a székhely önkormányzat részvételével fenntartott Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik annak végrehajtásáról.

(3) A gazdálkodás pénzügyi forrásai:

- a) központi költségvetési támogatás, feladatfinanszírozás
- b) intézményi saját bevétel (étkezési díj, tagok hozzájárulása)
- c) egyéb források, (pályázatok)

(4) A saját bevétel meghatározó része a tagok által fizetett a feladat ellátási megállapodások alapján a folyó évi költségvetésben meghatározott társulási hozzájárulás.

(5) Táplánszentkereszt község Önkormányzata finanszírozza az intézmény Táplánszentkereszt település területén igénybe vett alapellátások központi költségvetési támogatással nem fedezett

kiadásait, valamint a társulás és intézmény igazgatási feladatai ellátása vonatkozásában a bevételarányosan felosztott költségét.

(6) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud községek Önkormányzatai a területükön működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozzák központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(6a) Tanakajd község Önkormányzata a területén működő házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(7) Sorkikápolna község Önkormányzata a területén működő szociális étkeztetés alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(8) Sorkikápolna és Sorokpolány települések között lakosságszám arányában kerül felosztásra a családsegítés és gyermekjóléti alapellátás központi költségvetési támogatása, kerül megállapításra a támogatással nem fedezett kiadás, kerül beszámításra a keletkező többlet.

(9) Vasszilvág község Önkormányzata finanszírozza a területén működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozott központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(10) A társulás és az intézmény igazgatási feladatai ellátására jutó költségek 2/3 része Táplánszentkereszt község Önkormányzatát, a fennmaradó 1/3 rész a társulásba részt vevő többi település között kerül bevételarányosan felosztásra és megállapításra a tárgyévi költségvetési beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

(11) A társulásban részt vevő Önkormányzatok saját éves költségvetésük terhére a feladatellátás színvonalának emelése, a telephelyül rendelkezésre álló irodahelyiségek, fogadószobák berendezéséhez, informatikai felszereléséhez, a házi segítségnyújtásban közreműködők eszközellátásához, az intézmény által ellátott rászorultak ellátására, segítségére, egészségi állapotuk megőrzéséhez, veszélyhelyzet esetén annak elhárításához forrást biztosíthat. E források felhasználása külön elszámolás tárgyát képezi.

(12) A költségvetési beszámolóban kerül megállapításra a települések feladatellátása során keletkezett finanszírozási hiány és többlet, melyet az érintett önkormányzatok a beszámoló elfogadását követő 15 napon belül átutalnak Táplánszentkereszt Község Önkormányzata számlájára. A finanszírozási többlet visszautasításáról, felhasználásáról az érintett Önkormányzatok önállóan döntenek.

(13) A társult önkormányzatok kötelesek a finanszírozási hiányt megfizetni. A megállapított finanszírozási hiány átutalását határidőre nem teljesítő tag bankszámlája ellen, a társulás a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatala útján jogosult és köteles azonnali beszédési megbízást, inkasszót benyújtani.

(14) A társulás tagjai általi befizetések kezelésével és felhasználásával összefüggő gazdálkodási feladatokat a társulási tanács a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal útján végzi.

(15) A társulás költségvetésének elfogadását, illetve beszámolási kötelezettségét az Áht. vonatkozó előírásai figyelembe vételével kell teljesíteni.

17.§ (1) A mindenkori hatályos jogszabályok alapján a társulás székhelye szerinti önkormányzat költségvetésének keretében igényli és elszámolja – pályázati támogatásból finanszírozott ellátások kivételével – a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokra biztosított állami támogatást.

(2) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Sorokpolány, Tanakajd és Vasszilvagy Község Önkormányzata a társulás működtetésével kapcsolatosan az előző év január 01. napján érvényes lakosságszám alapján 10 forint/lakos/év pénzügyi hozzájárulást fizetnek. Az összeg a normatív állami támogatás terhére kerül elszámolásra a szolgáltatás szakfeladatán.

(3) A társult önkormányzat a Társulás által biztosított feladatok ellátásához a székhelyek, telephelyek, ellátottak számára nyitva álló annak berendezési és felszerelési tárgyaira, térítésmentes használati jogot biztosít társulási tagságának fennállásáig. Az épületek karbantartási, felújítási, állagmegóvási feladatai a tulajdonos önkormányzatokat terheli.

(4) A társulás működése alatt keletkezett közös vagyon (pl. pályázati útján) a Társulás székhely önkormányzat vagyonában kerül kimutatásra. A közös feladat ellátás megszűnése esetén a közös vagyont a szerzésben együttműködő tagok elsődlegesen a hozzájárulásukkal arányosan, ennek hiányában a lakosságszámuk arányában osztják meg.

(5) A székhelyen, telephelyen, ellátottak számára nyitva álló helyiségekben foglalkoztatottak számára a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben meghatározott személyi juttatást és pótlékot az egyes tagönkormányzatok által elfogadott költségvetési rendeletben foglaltak szerint biztosítja. Amennyiben közalkalmazotti törvényben meghatározott pótlékokon, juttatásokon kívül nagyobb összegű pótlék és juttatás kerül megállapításra, úgy annak fedezetét az érintett önkormányzatok saját költségvetésükből biztosítják.

(6) A feladatellátáshoz biztosított ingó- és ingatlanvagyon rendeltetésszerűen használni, és működtetni, az ebből eredő költségeket fizetni, a használatból eredő költségeket megfizetni az Önkormányzat javára.

(7) Külön, évenkénti megállapodás alapján az érintett önkormányzat a telephely használatáért az Intézmény részéről bérleti díjra jogosult.

18.§ A Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, az elnök évente beszámol minden év április 30. napjáig a Társulási Tanács felé. A társulás működésének ellenőrzése a belső ellenőrzés keretében történik.

19.§ (1) A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni.

(2) A bírósági út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

(3) Jelen Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

Táplánszentkereszt, 2025. szeptember 10.

TÁRSULT ÖNKORMÁNYZAT

ALÁÍRÁS

Tóth Gábor Tamás

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata

.....

Sejber Tiborné

Gyanógeregye Község Önkormányzata

.....

Hullmann Martin

Nemeskolta Község Önkormányzata

.....

Baranyai Ádám

Sorkifalud Község Önkormányzata

.....

Mező Gábor

Sorkikápolna Község Önkormányzata

.....

Mező Gáborné

Sorokpolány Község Önkormányzata

.....

Borosné Ódor Andrea

Tanakajd Község Önkormányzata

.....

Németh Tibor

Vasszilvagy Község Önkormányzata

.....

Záradék:

Jelen Társulási Megállapodás 2025. szeptember 10. napjával lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás 2024. augusztus 22. napján hatályba lépett társulási megállapodás hatályát veszti.

A megállapodás módosítását a tagok az alábbi határozataikkal fogadták el:

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Gyanógeregye Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Nemeskolta Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Sorkifalud Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat

Sorkikápolna Község Önkormányzata
Sorokpolány Község Önkormányzata
Tanakajd Község Önkormányzata
Vasszilvagy Község Önkormányzata

.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat
.../2025. (...) önkormányzati határozat

Táplánszentkereszt, 2025. szeptember 11.

Szakálné Szabó Zita
munkaszervezetet vezető jegyző

Előterjesztés

Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. szeptember 15. napján tartandó ülésére

Tárgy: gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Borosné Ódor Andrea polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési tervezés célja az ivóvíz ellátását valamint a szennyvíz elvezetését és –tisztítását biztosító víziközmű-rendszer üzemeltetésének hosszú távon történő megalapozása és alátámasztása. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 2025. január 1. napjától hatályos módosítása lényeges változásokat vezetett be a gördülő fejlesztési tervekhez (a továbbiakban: GFT). A Vksztv. 11. § (1) bekezdése értelmében a GFT időtávja 15 évről 10 évre csökkent.

Az I. ütem az 1. év, a II. ütem a 2-10. év. A GFT-t a vízközmű-szolgáltatók teljes ellátási területére egy közös tervben, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként kell elkészíteni. Vksztv. 11. § (2) bekezdésének módosítása szerint a GFT-t a víziközmű-szolgáltatónak kell elkészítenie és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban Hivatal) benyújtania jóváhagyásra minden víziközmű rendszerre egy közös GFT-ben, amely az alábbi négy tervrészből áll:

- felújítási tervrész ivóvízellátás
- felújítási tervrész szennyvízelvezetés és –tisztítás • beruházási tervrész ivóvízellátás,
- beruházási tervrész szennyvízelvezetés és -tisztítás

A módosult a Vhr. 90/B.§-a szerint 2025. január 1. napjától a GFT készítésének költségét a víziközmű-szolgáltató viseli. A GFT benyújtása a Hivatalnak elektronikus úrlap elküldésével történik 2025. 09. 30-i határidőre.

A Vhr. 90/C. § (4) bekezdésének módosítása és a Hivatal tájékoztatása értelmében 2025. 01. 01-jétől kezdődően a Hivatal által jóváhagyott GFT-k vonatkozásában nem kell és nem is lehet módosítási eljárást lefolytatni. Helyette az I. ütem tényleges végrehajtásról kell beszámoló jelentést küldeni a Hivatal részére. A Vhr. 90/C. § (4a) bekezdése szerint a jelentést a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be minden év június 30. napjáig a Hivatalhoz, első alkalommal 2026. 06. 30-i határidőre a 2025. évre jóváhagyott GFT teljesüléséről. A tárgyi szabályrész szerint az I. ütemben jóváhagyott feladatok elhagyására, átütemezésére, vagy az I. ütemben új, előre nem tervezett feladatok megvalósítására kizárólag ellátásbiztonságot érintő műszaki okból van lehetőség. Vhr. 90/C. § (5) bekezdés alapján a II. ütem feladatainak módosítására a következő GFT benyújtásakor van lehetőség.

A víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet 2025. 02. 19-től nem hatályos. Helyette ezeket az előírásokat a víziközművek gördülő

fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) szabályozza.

A Hivatal az EM rendelethez minden víziközmű szolgáltatónak, így a VASIVÍZ ZRt.-nek is, elkészítette és megküldte az összes rendszerre közösen kitöltendő és benyújtandó Excel táblázatok sablonját, melyeket a szolgáltató tájékoztatásul megküldött az Önkormányzat számára. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a sablon végleges kitöltésekor egy-egy közös Excel táblázatba kerül a VASIVÍZ ZRt. által üzemeltett 62 darab ivóvízellátási rendszer felújítási, illetve beruházás tervrésze. Szintén egy-egy közös Excel táblázatban lesz a VASIVÍZ ZRt. által üzemeltett 47 darab szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer felújítási, illetve beruházási tervrésze.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdésének módosított rendelkezése alapján az ellátásért felelős, vagy az ellátásért felelősök képviselője csak az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában rendelkezik véleményezési joggal. A terv átláthatósága érdekében a VASIVÍZ ZRt. elkészítette és a fenti tájékoztatással egyidejűleg véleményezésre megküldte, kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű rendszerre/rendszerekre az EM rendelet mellékletei szerinti adatokat tartalmazó GFT-eket.

A tervezetek elkészítésénél műszakilag indokolt munkákra tettek javaslatot. Az I. ütemben (2026. év) legsürgősebb feladatokat adták meg.

A Vhr. 90/E. § (1) bekezdése értelmében a terveknel elsődleges forrásként az adott víziközmű rendszeren képződő használati díjak pénzmaradványát és tervadatait vették figyelembe.

Vhr. 90/F. § (1) bekezdése szerint a Hivatal megtagadhatja a felújítási, illetve beruházási tervrész jóváhagyását az I. ütemre, ha a bemutatott pénzügyi források alapján az I. ütem végrehajtása nem biztosított. A Vhr. 90/F. § (2) bekezdése szerint a Hivatal megtagadhatja a felújítási, illetve beruházási tervrész bármely ütemének a jóváhagyását, ha a pénzügyi források bemutatása hiányos. A Hivatal ismert álláspontja szerint, a II. ütemben tervezésre kerülő feladatok között kéri megadni a víziközmű rendszerek azon rekonstrukciós igényeit is, amelyekre a szolgáltatási díjakban képződő víziközmű-használati díjak nem nyújtanak fedezetet. Ezekhez a tervekben minden esetben jövőbeni pályázati/ egyéb forrás igényét jelölték meg.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése értelmében a kézhezvételétől számítva 30 nap áll az Önkormányzat rendelkezésére a megküldött GFT-k véleményezésére, vagy egyetértő véleménye/jóváhagyása megküldésére. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtásra kerülő GFT mellékletét képezi. A Vkszt. 11. § (4a) bekezdése szerint, ha az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a GFT jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Tanakajd, 2025. szeptember 8.

Borosné Ódor Andrea
polgármester

Határozati javaslat:

.../2025. Képviselő-testületi határozat:

1./ Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a V001 jelű Szombathely-Kőszeg ivóvíz ellátási rendszer gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.

2./ Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az S001 jelű Szombathely-Kőszeg szennyvízelvezetési és –tisztítási rendszer gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt-t, hogy a vízi közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján az ivóvíz- és szennyvíz rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

Előterjesztés Tanakajd Község Önkormányzatának

2025. szeptember 15-én tartandó

nyilvános képviselő-testületi üléséhez

Tárgy: Tanakajd község településképi védelméről szóló 8/2018.(XII.21.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Borosné Ódor Andrea

Előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 24/2025. (V.20.) határozatában úgy döntött, hogy módosítja Tanakajd Község településképi védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletét (Továbbiakban: Tkr.) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 70.§ (1) bekezdése szerinti egyeztetési eljárásban.

A Tkr. 18. § (1) – (2) bekezdései szerint az egyedi védelemben részesített épületek telkén, ill. közvetlen környezetében a változtatásokat, beavatkozásokat, a helyileg védett épület településképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni. A helyileg védett építészeti értékek megőrzése érdekében az eredeti vagy ahhoz közel álló rendeltetésnek megfelelő használatot fenn kell tartani, vagy a közcélú hasznosítást kell biztosítani.

A (3) bekezdés határozza meg a helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelményeket, amelyek között ba) alpontként szerepel, hogy tilos a védett épületek eredeti telkének megosztása vagy a szomszédos telekkel összevonása, telekalakítása.

A Képviselő-testület elfogadta a település főépítésze által a Képviselő-testületnek címzett 2025. május 16-án kelt főépítész feljegyzését és az e-TÉR felületén elindította az eljárást az illetékes szervek véleményének megismerése céljából.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája 2025. július 10-én VA/ÁFI/647-2/2025. iktatószámú levelében több hiányosságra is felhívta a figyelmet, amelyek orvoslására 2025. augusztus 9-ig adott határidőt. Mivel a hiánypótlások teljesítése a módosítással érintett szabályozó eszközök jelentős átdolgozását jelentették, ezért határidő hosszabbítás iránt terjesztettünk elő kérelmet, amelynek helyt adva hat hónapot kaptunk a tervek átdolgozására.

Ennek megfelelően Rózsa Erzsébet települési főépítészünk 2025. szeptember 5-én elkészítette a módosított főépítész feljegyzését, amelyet az előterjesztés mellékleteként bemutatok a képviselő-testületnek.

Amennyiben a főépítész szakmai összefoglalóját a testület elfogadja, ismét elindul a széleskörű társadalmi bevonás és a teljeskörű nyilvánosság biztosítása érdekében a településképi rendelet tervezetével kapcsolatban az egyeztetési eljárás. Tanakajd Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelete

alapján gondoskodni kell a partnerségi eljárás lefolytatásáról lakossági fórum tartásának formájában is.

A Tkr. módosításának tervezete az előterjesztés mellékleteként kerül bemutatásra.

Kérem a tisztelt képviselőket, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tanakajd, 2025. szeptember 7.



Borosné Ódor Andrea
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2025.(IX.15.) Képviselő-testületi határozat

1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja Tanakajd Község településképi védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletét (Továbbiakban: Rendelet) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 70.§ (1) bekezdése szerinti egyeztetési eljárásban.
2. *A módosítás tárgya:*
 - a) A Rendelet helyi védett egyedi értékre vonatkozó 18. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontban meghatározott egyedi építészeti követelmények közül a védett épületek eredeti telkének megosztására vagy a szomszédos telekkel történő összevonására, telekalakítására vonatkozó tilalom megszüntetése,
 - b) A Rendelet jogharmonizációs célú felülvizsgálatának eredményeként történő módosítása.
 - c) A Rendelet 1. mellékletének 2. pontjában a helyi védett elemek felsorolásában szereplő Malom helyrajzi számának ingatlan-nyilvántartás szerinti javítása.
3. A Képviselő-testület elfogadja a település főépítésze által a Képviselő-testületnek címzett 2025. szeptember 5-én kelt főépítész feljegyzését az előterjesztés melléklete szerint.
4. A széleskörű társadalmi bevonás és a teljeskörű nyilvánosság biztosítása érdekében a településképi rendelet és arculati kézikönyv tervezetével kapcsolatban a polgármester Tanakajd Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképiértvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelete alapján gondoskodik a partnerségi eljárás lefolytatásáról.
5. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a módosítás dokumentációjának a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek részére történő megküldésével.

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati
rendelet**

TERVEZETE

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Tanakajd község
településképezének védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

[1] Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település jellegzetes és értékes arculatának megóvása mellett, de egyben az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatóságának elősegítése céljából szűkíti a helyi védett egyedi értékre vonatkozó tiltó építészeti követelmények körét.

[2] Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképez védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében és a településképez védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

1. §

A Tanakajd község településképezének védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. §

Építési tevékenység megkezdését megelőzően az építtető az e rendeletben foglalt településképez-védelmi követelmények teljesülése érdekében tájékoztatást kérhet és konzultációt kezdeményezhet az önkormányzati főépítésznél.”

2. §

(1) A Tanakajd község településképezének védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Igény esetén az önkormányzati főépítész bármely építési ügyben tájékoztatást és szakmai konzultációt biztosít. A szakmai konzultáció során az önkormányzati főépítész javaslatot tehet a tervezett épület vonatkozásában a terven, a településképei követelmények érvényesítésének módjára.”

(2) A Tanakajd község településképezének védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A szakmai konzultáció az önkormányzati főépítész feladata. Az önkormányzati főépítész által elkészített emlékeztető csak azt követően adható ki a kérelmező részére, ha azt előzetesen a polgármester jóváhagyta.”

3. §

(1) A Tanakajd község településképinek védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a település teljes közigazgatási területén)

„b) meglévő építmény településképet érintő bővítésére, átalakítására irányuló építésügyi, fennmaradási engedélyezési eljárását megelőzően,”

(2) A Tanakajd község településképinek védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a település teljes közigazgatási területén)

„c) helyi emlékekkel, helyi emlék telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően.”

4. §

A Tanakajd község településképinek védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A bejelentési eljárással érintett építmények köre”

5. §

A Tanakajd község településképinek védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építés-felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési munkák közül: 1.-2., 4.-9., 11.-13., 21., 23., 27. pontokban foglalt tevékenységek;

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) kormányrendelet 13. számú mellékletében felsorolt építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek közül az 1.-6., 9.-11., 17. 20. 24. pontokban foglalt tevékenységek;”

6. §

A Tanakajd község településképinek védelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A településképi-védelmi bírság összege 200 000 forint.”

7. §

A Tanakajd község településképeznek védelméról szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

8. §

Hatályát veszti a Tanakajd község településképeznek védelméról szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet

- a)* 18. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja,
- b)* 28. § (4) és (5) bekezdése,

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A Tanakajd község településképezének védelméról szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 6. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

1	Malom		Tanai utca 1.	391.
---	-------	--	---------------	------



Cím: 9762 Tanakajd, Templom u. 24.

Telefon: +3694577077

Mobil: +3630/505-5292

E-mail: tanakajd.onkormanyzat@gmail.com

Szakmai összefoglaló Tanakajd Község
településképvédelméről szóló 8/2018. (XII.21.)
önkormányzati rendelet módosításához

Szakmai összefoglaló

Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete módosítani kívánja Tanakajd község településképvédelméről szóló 8/2018. (XII.21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Tkr.), amely meghatározza a településre vonatkozó településképi előírásokat, a helyi védelem szabályait, kereteit, a helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelményeket. A Tkr. mellékleteiben találhatóak a helyi egyedi védelem alatt álló elemek, a településképi szempontból meghatározó területek, a régészeti lelőhelyek és műemlékek felsorolásai. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. §-a értelmében a településképi rendelet módosítását az önkormányzati főépítész szakmai összefoglalóban indokolja, amely tartalmazza a módosításokat, azok indokolását, a kézikönyvvel való összhang igazolását.

Az önkormányzat módosítási szándéka három területre vonatkozik, a módosításokat azok céljai szerint csoportosítva az alábbi szakmai indokokkal támasztom alá.

1. Módosítás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) 1. pontja a helyi önkormányzatok kötelező feladataiként határozza meg a településfejlesztést és a településrendezést. Tanakajd község hosszútávú fejlesztési céljai között kiemelt helyen szerepel az otthonteremtés érdekében beépítésre szánt területek növelése, lakóingatlanok építésére alkalmas telkek kialakítása. Erre egyrészt a Magyarországon kialakított otthonteremtési és családalapítás támogatási rendszer, másrészt Tanakajd település kedvező elhelyezkedése, infrastruktúráis fejlettsége is igényt generál a letelepedni vágyó családok számára.

A fenti településfejlesztési célok megvalósítása során gyakran észleljük a településképi rendelet előírásainak ellentmondásait, melyek akadályozzák Tanakajd község önkormányzatának településfejlesztési döntéseit, a megfelelő infrastruktúra-fejlesztést, új közlekedési nyomvonal kialakítását, a telkesítés folyamatát.

A Tkr. 18. § (1) – (2) bekezdései szerint az egyedi védelemben részesített épületek telkén, ill. közvetlen környezetében a változtatásokat, beavatkozásokat, a helyileg védett épület településképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni. A helyileg védett építészeti értékek megőrzése érdekében az eredeti vagy ahhoz közel álló rendeltetésnek megfelelő használatot fenn kell tartani, vagy a közcélú hasznosítást kell biztosítani.

A 18. § (3) bekezdés határozza meg a helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelményeket, amelyek között ba) alpontként szerepel, hogy tilos a védett épületek eredeti telkének megosztása vagy a szomszédos telekkel összevonása, telekalakítása.

Ez az előírás jelentősen csorbítja a településfejlesztési törekvéseket, tekintettel arra, hogy a jelenleg helyi védelem alatt álló épületek telkei nagyméretűek, mint ahogy az a korábban jelentős gazdálkodási tevékenységet folytató háztartások esetében még hasznos volt.

Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 12/2005. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) az egyes építési övezetek egyedi előírásait tartalmazó 1. mellékletében a falusias lakóövezetre, amely a település beépítésre szánt területeinek túlnyomó többségére vonatkozó övezeti besorolást jelent, alapvetően 14 vagy 20 méter széles és 30-tól 50 méter mély teleknagyságokat ír elő, amely sokkal kisebb, mint a kialakult régi akár 1000, 3000 vagy még nagyobb telekméretetek, amelyek a korábbi társadalmi berendezkedésnek, a mezőgazdasági tevékenységek végzésének, a majorságok működésének volt megfelelő kialakítás.

Ma már azonban a nagyméretű telekkel rendelkező ingatlanok, nehezen értékesíthetők, emiatt a településfejlesztésnek is gátjává válnak. A helyi emlék telkének megosztása, tekintve annak nagy méretét nem veszélyezteti a védett épületek látványát, használhatóságát vagy környezeti kontextusát és hozzájárul a településképbe illeszkedő fejlesztéshez is.

A HÉSZ egyértelműbb használata érdekében javaslom a Tkr normaszövegének módosítását a 18. § (1) ba) pontjának hatályon kívül helyezését.

2. Módosítás

A településrendezési eszközök módosítása során figyelemmel kell lenni a hatályos központi jogszabályokra is, melyek az elmúlt időszakban az építéshatósági eljárások és előírások, valamint a településrendezési követelményeket tekintetében jelentősen módosultak.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 225. (8) és (11) bekezdései tartalmazzák a települési önkormányzatok rendeletalkotási lehetőségeire vonatkozó felhatalmazó rendelkezéseket, melyek reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok megalkotására már nem adnak lehetőséget. A Reklámokra vonatkozó új szabályozás a Méptv. „24. Reklámok és plakátok elhelyezésének szabályai” főcím alatt részletesen taglalja a reklámelhelyezés új szabályait, továbbá rögzíti, hogy a reklámeszköz kizárólag tudomásulvételi eljárást követően helyezhető el azzal, hogy a tudomásulvételi eljárás lefolytatása a járási (fővárosi kerületi) hivatal hatáskörébe tartozik.

A jelenleg hatályos Tkr. a korábban hatályos jogszabályi környezet által adott felhatalmazás alapján tartalmaz a reklámok elhelyezésével kapcsolatos rendelkezést, így szükséges a magasabb szintű jogszabályváltozás miatt a Tkr.-ből a reklámokra vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése.

Ugyancsak a Méptv. írja elő, hogy a Tkr.-nek tartalmaznia kell a helyi emlékekkel, helyi emlék telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárás, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően lefolytatandó véleményezési eljárást.

Jelenlegi normaszöveg:

1. A véleményezési eljárással érintett építmények köre

25. § (1) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a település teljes közigazgatási területén

- a) új építmény építésügyi engedélyezési eljárását,
- b) meglévő építmény településképet érintő bővítésére, átalakítására irányuló építésügyi, fennmaradási engedélyezési eljárását megelőzően.

Javasolt normaszöveg :

1. A véleményezési eljárással érintett építmények köre

25. § (1) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a település teljes közigazgatási területén

- a) új építmény építésügyi engedélyezési eljárását,
- b) meglévő építmény településképet érintő bővítésére, átalakítására irányuló építésügyi, fennmaradási engedélyezési eljárását megelőzően és a
- c) helyi emlékekkel, helyi emlék telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően.

A módosuló jogszabályi környezet megszabja a településképi-védelmi bírság összeghatárait, így a Tkr. rendelkezéseit ennek megfelelően kell módosítani, a bírság konkrét összegének meghatározásával, amelyre a település méretének és lakosságszámának figyelembe vételével az összeghatáron belül a legalacsonyabb összeg 200.000 Ft-ban javasolom megállapítani.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet, a településképi védelmről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése miatt indokolt továbbá a Tkr-ben szereplő jogszabályi hivatkozások frissítése is a rendelet jogharmonizációja szempontjából.

Tanakajd Község Tkr. felülvizsgálata több ponton is indokolt, ezért kérem a képviselő testülettől a Tkr. módosítás szükségességéről szóló döntés határidőben történő meghozatalát és a módosítás érdekében szükséges eljárás megindítását

A településképi rendelet indítványozott módosítása nem áll ellentétben az arculati kézikönyv jelenlegi formájával, annak módosítása nem indokolt.

3. Módosítás

A fentiekén kívül szükséges még a Tkr néhány technikai jellegű módosítása, javítása is, ugyanis a Tkr. áttekintése során megállapításra került, hogy a helyi védelem alatt álló Malom ingatlanára vonatkozó helyrajzi szám tévesen szerepel. A Malom épülete az ingatlan-nyilvántartás szerint nem a Tanakajd 390 hrsz-on, hanem a 391. hrsz.-on található.

Kelt: Szombathely, 2025 07. 15.

Rózsa Erzsébet
főépítész

