

3/2026.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2026. március 11-én**  
**megtartott nyilvános üléséről**

Hozott döntések:

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

**Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**10/2026. (III.11.) képviselő-testületi határozat:**

napirend elfogadásáról

**11/2026. (III.11.) képviselő-testületi határozat:**

az önkormányzat középtávú tervéről

**12/2026. (III.11.) képviselő-testületi határozat:**

a Tanakajd belterület 391/3 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

## Jegyzőkönyv

Készült: Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 11-én, 16 óra 30 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Községi Tér Tanakajd Fő u. 15/A

Jelen vannak: Borosné Ódor Andrea polgármester

Varga-Kirják Viktória alpolgármester

Dénes Melinda képviselő

Kalocsai Alexandra képviselő

Szalai Zsuzsanna képviselő

Jelen vannak még: dr. Pintér Dóra jegyző

**Borosné Ódor Andrea polgármester** köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert azon a képviselők több, mint fele jelen van.

Ezt követően kérdést intéz a Képviselő-testülethez, hogy Napirend előtt van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester javaslatot tesz az előzetesen kiküldött Napirend jóváhagyására. Kéri a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára – 5 (öt) egyetértő szavazattal egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **10/2026. (III.11.) képviselő-testületi határozat:**

**Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. március 11-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

### **N a p i r e n d :**

- 1. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása (rendelet alkotás)**
- 2. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása (rendelet alkotás)**
- 3. A Tanakajd 391/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyása**
- 4. Folyó ügyek megbeszélése**

1. Napirendi pont:

*Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása (rendelet alkotás)*

A **polgármester** ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztés tartalmát. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az éves költségvetés a helyi önkormányzatok tárgyévire szóló pénzügyi terve, amely a tervezett bevételeket és kiadásokat állítja szembe egymással. Tájékoztatja a képviselőket az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezett kiadási és bevételi főösszegeiről. Elmondja, hogy az előző testületi ülésen történő véleményezést követően március 15-ig kell megalkotni az önkormányzat költségvetési rendeletét.

Mivel hozzászólás a képviselők részéről nem érkezik, a **polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot és rendelet-tervezetet.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**11/2026. (III.11.) Képviselő-testületi határozata:**

**Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § -a alapján az önkormányzat 2026-2029. évekre vonatkozó középtávú tervét –saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit –az alábbiak szerint állapítja meg:**

	2026	2027	2028	2029
<b>Saját bevételek (Ft-ban)</b>				
helyi adóból és települési adóból származó bevétel	12.000.000	12.100.000	12.200.000	12.300.000
az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	120.000	125.000	130.000	135.000
a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,	26.670.000			
kamatbevételek, pótlék				
<b>Összesen:</b>	<b>38.790.000</b>	<b>12.225.000</b>	<b>12.330.000</b>	<b>12.435.000</b>
<b>Adósságot keletkeztető ügyletek (Ft)</b>				
Hitel, tőke törlesztése				
Hitel kamat				
<b>Összesen:</b>				

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Borosné Ódor Andrea polgármester**

**Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal megalkotja az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 12.) önkormányzati rendeletét.**

2. Napirendi pont:

*Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása (rendelet alkotás)*

A polgármester ismerteti a napirendi ponthoz készített előterjesztést. Bemutatja az önkormányzat 2025. évi költségvetésének év közbeni alakulását és a negyedik negyedévet követő teljesítési számokat kiemelt előirányzatokként. Elmondja, hogy az idei évi költségvetés tervezésével ezeket vették alapul, illetve, hogy ezek a teljesítési adatok már szinte megegyeznek a tavalyi évre vonatkozó beszámoló adataival, amit legkésőbb május 31-ig kell szintén rendeletben jóváhagyniuk.

Mivel a testület tagjaitól hozzászólás nem érkezik a **polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

**Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal megalkotja Tanakajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 12.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III.13.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

3. Napirendi pont:

*A Tanakajd 391/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének jóváhagyása*

A **polgármester** tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Vas Vármegyei Kormányhivatal földhivatali osztálya jóváhagyta a Tanakajd 391 hrsz.-ú ingatlan, malom területére vonatkozó megosztási vázrajzot és a telekalakítást is engedélyezte. A megosztás következtében létrejövő 391/3 hrsz.-ú ingatlanra az önkormányzat már korábban vételi ajánlatot tett, amit az eladó az ide vonatkozó előszerződés aláírásával elfogadott. A telekalakítási eljárások lefolytatását követően, Dr. Nagy Judit ügyvédnek elkészítette a végleges adásvételi szerződést, ami a képviselő-testületi jóváhagyást követően, 2026. március 14-én, ügyvéd jelenlétében kerülne mindkét fél által aláírásra.

Miután a polgármester bemutatta az adásvételi szerződéstervezetet, szavazásra bocsátja annak elfogadását.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

**12/2026. (III.11.) Képviselő-testületi határozata:**

**1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Ildar Achmetsafin 1190 Wien, Österreich, Friedlgasse 9/20-2 lakhelyű, osztrák állampolgár tulajdonostól a telekalakítási eljárás eredményeként létrejött Tanakajd belterület 391/3 hrsz.-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 92 négyzetméter területű ingatlant 3000 EUR azaz háromezer euró vételárért.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés szerinti adásvételi szerződést aláírja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Borosné Ódor Andrea polgármester**

4. Napirendi pont

*Folyó ügyek megbeszélése*

A **polgármester** beszámol a legutóbbi testületi ülés óta eltelt időben végzett feladatokról, illetve ismerteti a közeljövőben megvalósításra váró terveket.

Tájékoztatja a képviselőket a folyamatban lévő pályázati projektekről, illetve a Rákóczi utcát érintő lakossági kérelemre indított telekhatár rendezési eljárásról.

Elmondja továbbá, hogy a lakosság megfelelő tájékoztatása érdekében az ülést követően kerül sor lakossági fórumra, a tervezett szélerőmű beruházásra vonatkozóan, amely lehetőséget nyújt a projektgazdák bemutatkozására és a tervezett beruházással kapcsolatos kérdések felvetésére.

A polgármester ezt követően megköszöni a képviselők részvételét, majd több napirendi pont nem lévén a képviselő-testület nyilvános ülését 17 óra 20 perckor berekeszti.

Kelt mint első oldalon



Borosné Ódor Andrea  
polgármester



dr. Pintér Dóra  
jegyző

