

5/2020.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tanakajd Község Képviselő-testületének**

**2020. szeptember 1-jén**

**megtartott nyilvános üléséről**

Hozott döntések:

**23/2020. számú határozat**

pályázat benyújtása építési telek kialakítására és közművesítésre (Magyar Falu Program)

**24/2020. számú határozat**

pályázat benyújtása elhagyott ingatlan megvásárlására (Magyar Falu Program)

**25/2020. számú határozat**

közvilágítás korszerűsítéséről

**26/2020. számú határozat**

idősbarát önkormányzat támogatására benyújtható pályázatról

**27/2020. számú határozat**

ingatlan belterületbe vonásáról

**28/2020. számú határozat**

pályázat benyújtásáról rendkívüli települési támogatásra

## Jegyzőkönyv

Készült: Tanakajd Község Képviselő-testületének 2020. szeptember 1-jén, 18.00 órákor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház Tanakajd, Fő utca

Jelen vannak: Görcz Gyula Csaba polgármester,  
Csapody Gábor alpolgármester,  
Dragovics Márk képviselő  
Kalocsai Alexandra képviselő  
Nagy László képviselő

Jelen vannak még: dr. Pintér Dóra jegyző

**Görcz Gyula Csaba polgármester** köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert azon a képviselők több, mint fele jelen van. Kérdést intéz a képviselő-testülethez, Napirend előtt van-e valakinek kérdése, bejelentése?

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr javaslatot tesz az előzetesen kiküldött Napirend jóváhagyására. Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára – 5 (öt) egyetértő szavazattal egyhangúlag – az alábbi napirendi pontokat fogadja el tárgyalásra:

	<b>T á r g y:</b>	<b>Előadó:</b>
1)	A település folyó ügyeinek megtárgyalása	Görcz Gyula Csaba polgármester

### 1. Napirendi pont tárgyalása:

**Görcz Gyula Csaba** polgármester elmondja, hogy kettő pályázati lehetőségről szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet. A Magyar Falu Program keretében kiírásra került építési telek kialakítására és közművesítésre pályázati lehetőség, valamint elhagyott ingatlanok közcélú megvásárlására is nyílna lehetőség egy másik pályázati kiírás keretein belül, amely szintén a Magyar Falu Programhoz kapcsolódik.

**Csapody Gábor** alpolgármester tájékoztatja a képviselőket az építési telek kialakításával kapcsolatos elképzeléseiről, amely a templom mellett a templomot a malommal összekötő részen valósulhatna meg. A templom mellett 3 építési telek kerülne kialakításra, amihez szükség lenne valamennyi földterület megvásárlására az önkormányzat 2021. évi

költségvetésének terhére. Illetve az útszakasz kialakítására és közművesítéséhez a Rákóczi utca párhuzamos szakaszán telekkel rendelkezők hátsó kertjének egy részét kellene bevonni.

**Nagy László** képviselő elmondja, hogy akár ingyen is odaadhatnák ezt a kis részt a tulajdonosok, hiszen így az ingatlanuk malom felőli része alkalmassá válna telek kialakításra, így növekedne annak értéke.

**Görcz Gyula Csaba** polgármester ismerteti az elhagyott ingatlan megvásárlására szóló pályázati felhívást. A támogatási összeg elnyerése esetén az önkormányzat megvásárolná Németh Gyula polgármesteri hivatallal szomszédos telkét, tekintettel arra, hogy a tulajdonos már többször jelezte, hogy annak rendben tartását a koránál fogva már gondot okoz a számára, szívesen eladná.

**Csapody Gábor** alpolgármester hozzá teszi, hogy az így kibővített önkormányzati ingatlan alkalmas lenne saját óvoda kialakítására, amellyel a település fejlesztésével kapcsolatban rég dédelgetett cél valósulna meg.

A polgármester elmondja, hogy előzetes értébecslés szerint 2.400.000 Ft a szóban forgó ingatlan értéke, majd körbeadja a képviselőknek a részletes pályázati kiírásokat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr kéri a Képviselő-testület döntését.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **Tanakajd Község Képviselő-testületének 23/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

- 1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Építési telek kialakítása, közművesítés” című alprogram (MFP-TKK/2020) támogatási felhívásra. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 15 000 000 forint, telkenként maximálisan 5 000 000 forint.**
- 2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére és jognyilatkozat, megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.**

A határozat meghozatalát követően a másik pályázati lehetőséggel kapcsolatban is kéri a polgármester a testület döntését.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **Tanakajd Község Képviselő-testületének 24/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

- 3. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című alprogram (MFP-EIM/2020) támogatási felhívásra. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 5 000 000 forint.**
- 4. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elnyert támogatási összegből meg kívánja vásárolni a Tanakajd belterület 169/2 hrsz.-ú kivett**



beépítetlen területet Németh Gyula 9762 Tanakajd, Rákóczi u. 21. szám alatti lakos és Bárdosi Gabriella 9700 Szombathely, Határőr utca 32. szám alatti lakos tulajdonosoktól értékbérlés alapján megállapított 2 400 000 forint összegért.

5. A pályázat benyújtásának feltételeként a 2. pontban meghatározott ingatlan megvásárlásáról szóló előszerződés megkötésére Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Görcz Gyula Csaba** polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen nem került ugyan szóba a település közvilágításának fejlesztése, de időközben még a tavaszi veszélyhelyzet ideje alatt is tájékoztatta a testület tagjait, hogy az Enerin ESCO Energetikai Kft. 2020. május 27-én tett ajánlatát a közvilágítás korszerűsítésére a képviselők támogatásával elfogadta és a szükséges szerződéseket a vállalkozóval megkötötte. A vállalkozó most ismét megkereste az önkormányzatot, hogy adja hozzájárulását ahhoz, hogy a tervező a tervezési feladatokat ellássa. Ehhez kéri a polgármester a testület hozzájárulását és azt is kéri, hogy döntésükkel egy időben erősítsék meg a közvilágítás korszerűsítésére kötött szerződések jóváhagyását határozati formában is.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr kéri a Képviselő-testület döntését.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tanakajd Község Képviselő-testületének 25/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

1. Tanakajd Község Önkormányzata a település közvilágításának korszerűsítésével az Enerin ESCO Energetikai Kft. (székhely: 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 1., cégjegyzékszám: 20-09-076065,) által 2020. május 27-én tett ajánlatban meghatározott módon egyetért, a vállalkozóval kötött szerződéseket a képviselő-testület jóváhagyja. A szerződésből eredő kötelezettségekből eredő intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Görcz Gyula Csaba**

A polgármester a továbbiakban tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2021-2027 időszakra vonatkozó megyei fejlesztési tervvel kapcsolatban e hét péntekig tehetnek javaslatokat a helyi önkormányzatok. Kéri a képviselőket, hogy a határidőig a közös önkormányzati hivatal e-mail címére küldjék meg ötleteiket, amit aztán csokorba gyűjtve továbbítanak a Megyei Közgyűlés számára.

Elmondja továbbá, hogy lehetőség van pályázat benyújtására idősbarát önkormányzatok támogatására. A pályázat részeként be kell mutatni, hogy milyen formában vonja be az önkormányzat az időseket a település életébe.

A pályázati kiírás ismertetését követően a jegyző elmondja, hogy ezek szerint inkább intézményesített formák meglétének igazolása kell a pályázathoz, nem elég, hogy létezik idősek klubja. Viszont a pályázathoz szükséges támogatási formákat jó mankónak tartja,

ahhoz hogy a jövőben milyen ötletekkel lehet valóban segíteni a település idősebb lakosainak mindennapjait.

A polgármester kérdésére Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tanakajd Község Képviselő-testületének 26/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

**Tanakajd Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester által ismertetett idősbárát önkormányzat pályázati kiírásra nem nyújt be pályázatot.**

**Görcz Gyula Csaba** tájékoztatja a képviselőket, hogy meglátogatta az önkormányzatot a FYREX munkatársa, aki munka- és tűzvédelmi ellenőrzést tartott és megállapította a sürgős intézkedést kívánó hiányosságokat.

A képviselők megállapítják, hogy a látogatás nem hatósági ellenőrzés keretében történt, hanem ügyfélszerzés céljából.

A következő napirendi ponthoz tartozó kérelem ismertetésére a polgármester felkéri a jegyzőt.

**dr. Pintér Dóra** jegyző elmondja, hogy Sebestyén Ákos volt tanakajdi képviselő a tanai temető mellett lévő földterületével kapcsolatban kérelmet adott be az önkormányzathoz, amely szerint a földterületen építési telket szeretne kialakítani és értékesíteni azt, de ehhez szükséges lenne a terület belterületbe vonása, amely önkormányzati döntést igényel.

A jegyző ismerteti a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket.

A képviselők a belterületbe vonást nem tartják ellentétesnek a település érdekeivel.

A polgármester elmondja, hogy az eljárással kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester úr kéri a Képviselő-testület döntését.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Tanakajd Község Képviselő-testületének 27/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

**Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tanakajd település külterületén lévő 0156/4 hrsz-ú, 0,3836 ha 5,59 AK értékű legelő, fásított terület művelési ágú ingatlant belterületbe vonja.**

**Az ingatlan más célú hasznosításával, belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi költséget az ingatlan tulajdonosa Sebestyén Ákos köteles viselni, melynek részleteit az Önkormányzat és a kérelmező közötti külön megállapodás rögzíti.**

**A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a polgármestert a költségviselésről és a terület 4 éven belüli tényleges felhasználásra kerüléséről szóló nyilatkozat aláírására.**

**Határidő: 2020. szeptember 15.**

**Felelős: dr. Pintér Dóra jegyző**

**Görcz Gyula Csaba polgármester**



A polgármester a következő napirendi pontra térve ismerteti a napirendi ponthoz kiküldött előterjesztés részleteit. Az előterjesztés szerint kérelmemmel fordul az önkormányzat a belügyminisztérium és a nemzetgazdasági minisztérium irányába rendkívüli települési támogatás megállapítása iránt.

A polgármester elmondja, hogy felelős gazdálkodás folytatása mellett is felmerülnek likviditási problémák, szeretné, ha élnének a pályázat nyújtotta lehetőséggel, kéri a testület támogatását.

Miután a képviselő-testület egyhangúlag kifejezi egyetértését a pályázat benyújtásával, a polgármester szavazásra bocsátja a kérdést.

Tanakajd Község Képviselő-testülete 5 (öt) egyetértő szavazattal az alábbi határozatot hozza:


**Tanakajd Község Képviselő-testületének 28/2020. (IX. 1.) számú határozata:**

- 1. Tanakajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, működőképességének megőrzése érdekében, pályázatot nyújt be a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 6. pont és a I. 9. pont szerinti megyei és települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázati kiírásra.**
- 2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére és jognyilatkozat, megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.**

A polgármester elmondja, hogy a nyilvános ülésen tárgyalható témák végéhez értek. Még egy napirendi pontban azonban döntést kell még hoznia a testületnek, Tanakajdi lakosok lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmet nyújtottak be, amit zárt ülésen kell tárgyalni.

A fentiekre tekintettel **Görcz Gyula Csaba** polgármester úr a képviselő-testület nyilvános ülését 20.00 berekeszti és zárt ülést rendel el.

Kelt mint első oldalon

  
Görcz Gyula Csaba  
polgármester

  
dr. Pintér Dóra  
jegyző